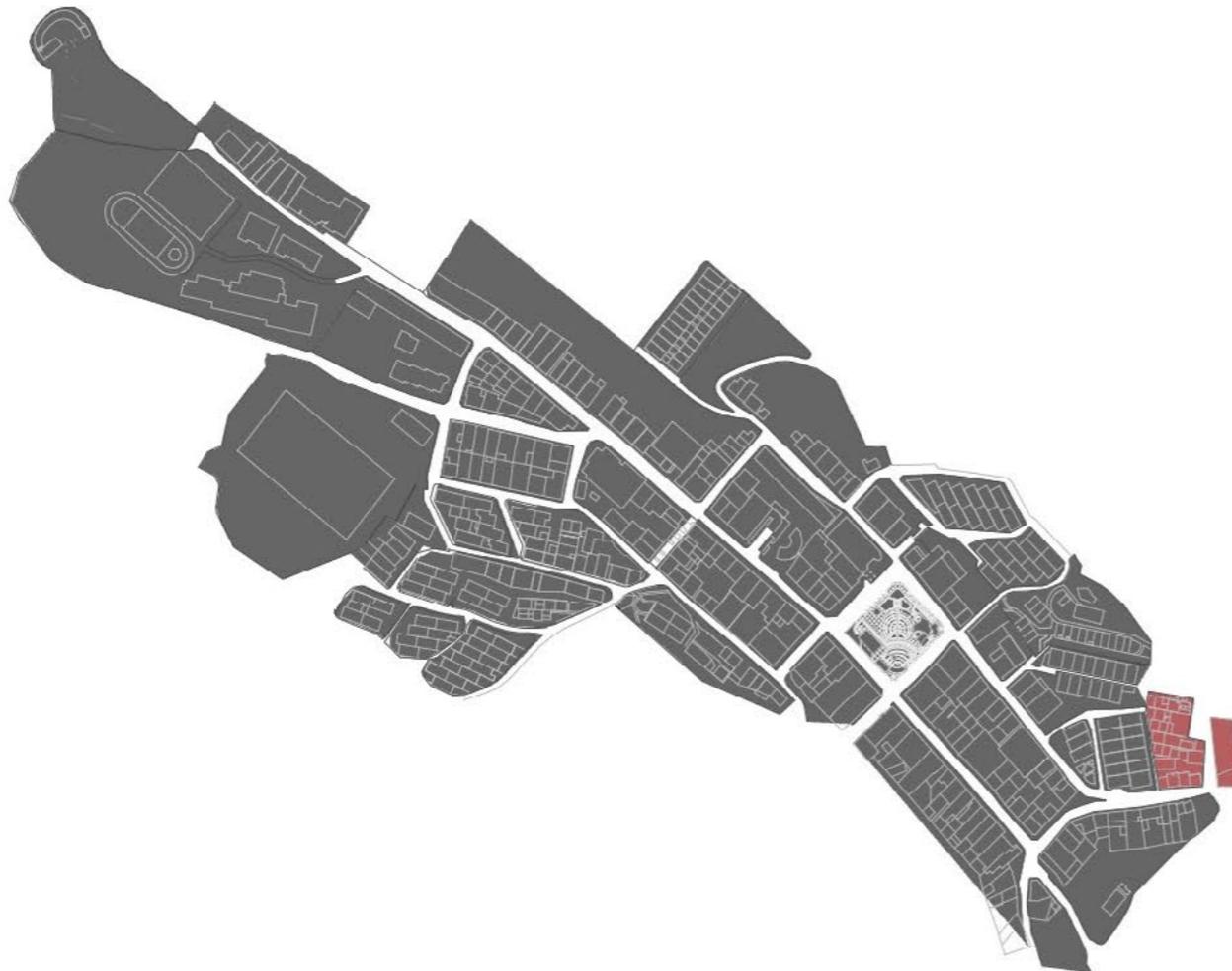


M|027_028

Santiago Osorio Naranjo

LO QUE HAY

M|027 - 028

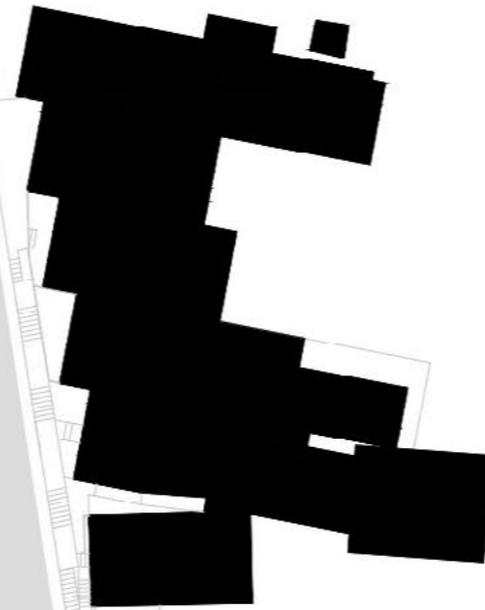


Encontramos en un primer acercamiento a las manzanas 27 y 28, ubicadas al sureste de el centro poblado, a 3 cuadras de la plaza central, mas exactamente en el barrio el Mirador justo en la carrera 2 que comunica con el municipio vecino de Pijao. Un lugar que de primer vistazo se denota su carácter natural y el acoplamiento de la manzana 27 a su topografía hace que esta sea una de las muchas manzanas que se resuelven en escalinata correspondiendo esa pendiente, ubicando así un conjunto de viviendas de interés social. En su fachada principal de acceso a todas las viviendas se establece una escalera lateral que comunica los habitantes a sus respectivos hogares. también se observan viviendas comunes replicadas y pequeñas las cuales han sido apropiadas de diferente manera algunas se expandieron por el poco espacio generando unos deposito hechos por ellos mismos, de igual manera se tiene su fachada opuesta que es casi totalmente cerrada por ese sol de la mañana y el acoplamiento a esa topografía. También en el recorrido se observan diferentes especies nativas del territorio, como el paisaje que hace que el barrio tome su nombre. En su totalidad esta manzana es completamente residencial, y mostrando viviendas de un solo nivel pero en descenso una sobre otra. Por otro lado se ubica un espacio público en desuso y deteriorado, el cual indagando mas sobre el tema era muy frecuentado por la comunidad en un periodo atrás, este mismo se ha ido "olvidando" por ubicarse en un borde de la zona urbana, esta cubierto por vegetación y los habitantes apropiaron ese sitio de gran potencial de visuales para albergar material de construcción, esto podría ser una idea de proyecto para reactivar esa zona que actualmente esta parada en el tiempo.

Por otro lado tenemos la manzana que conforma el borde de la zona urbana y diferencia lo rural de lo urbano. Esta cuenta con una pendiente muy empinada de aproximadamente un 40,4% y su vida natural silvestre hace que el levantamiento de esta se dificulte, esta manzana se toma como una zona urbanizable no construida o edificada, que en su final de pendiente se adapto para el uso agrícola del café y el plátano principalmente. También deja ver la diferencia entre lo construido y no, la cual también se puede articular a una idea de proyecto para rehabilitar las zonas verdes en la zona urbana y espacio público siendo un posible proyecto que fortalezca eso en la localidad.

LO QUE HAY

M|027 - 028



CARRERA 2

LLENOS



E | 1:500



LO QUE HAY

M|027 - 028



VACÍOS



E | 1:500

344



2021-1

P | 5

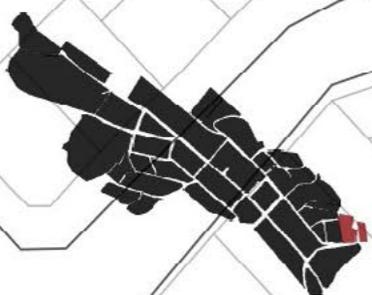
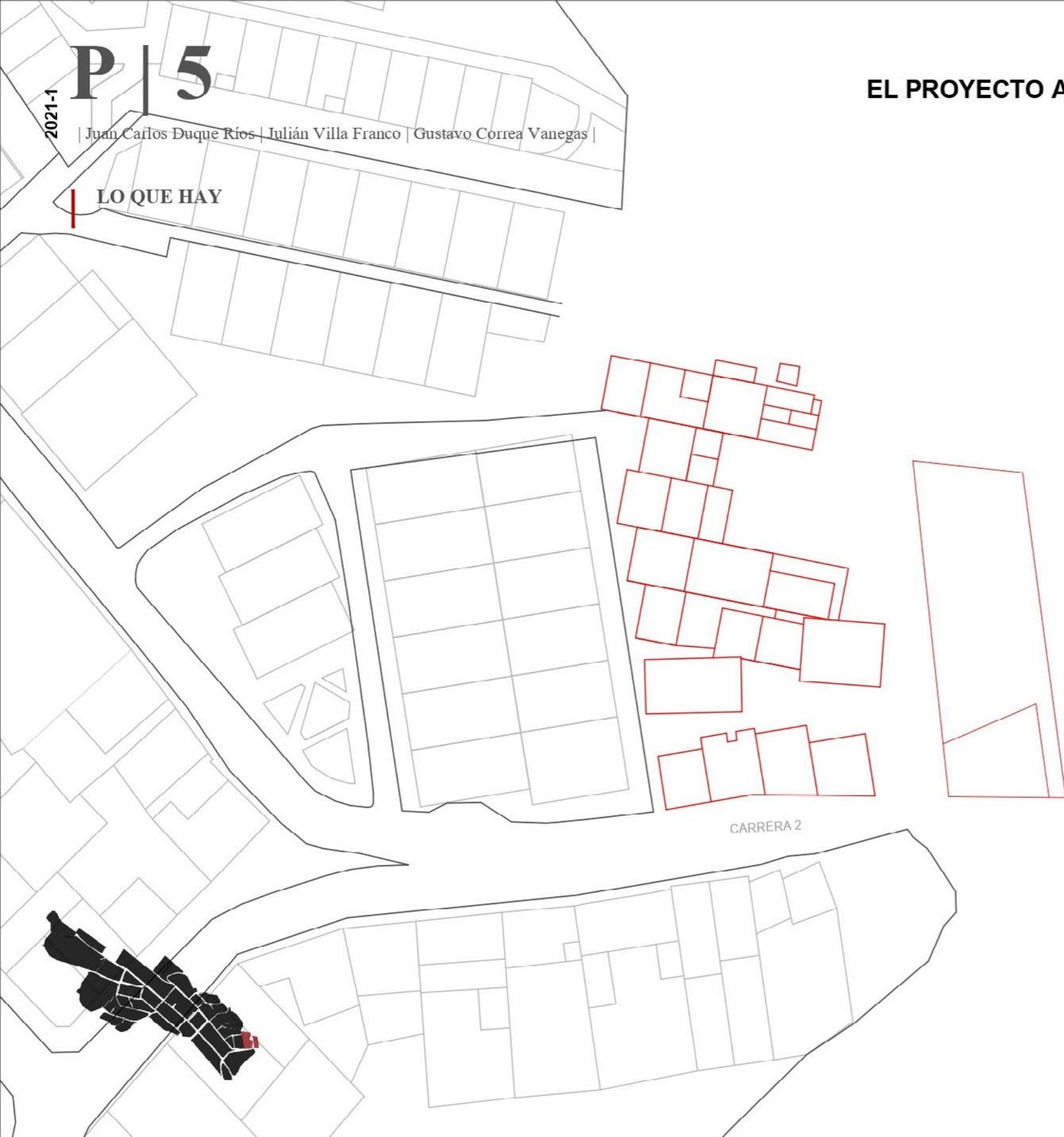
| Juan Carlos Duque Ríos | Julián Villa Franco | Gustavo Correa Vanegas |

EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO ENTRE INTEMPERIES

Capítulo: La arquitectura del territorio | Buenavista | Quindío

LO QUE HAY

M|027 - 028



DIVISIÓN PREDIAL



E | 1:500



LO QUE HAY

M|027 - 028



LO QUE HAY

M|027 - 028



CARRERA 2

NOLLI



E | 1:500



LO QUE HAY

M|027 - 028



LO QUE HAY

M|027 - 028



ESPECIES						TIPO	RAIZ		MORFOLOGÍA			MANTENIMIENTO			FUNCIONES Y USOS						DESARROLLO				RESTRICCIONES						
	Asociación	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	Origen	Imagen	Tipo	PROFUNDIDAD	SUPERFICIAL	DENS. FOLIAGE	BAJO	MEDIO	ALTO	RIEGO	PODA	SOMBRA	CERCO VIVO	ORNAMENTAL	AROMÁTICO	ROMPE VIENTOS	FLOR	MEDICINAL	REFORESTACIÓN	ALTURA MAX.	DIAM. DE LA CORO.	NEC. DE LUZ	ESPACIAMIENTO	VEL. DE CREC.	ESPINOSA	TOXICA	VULN. A PLAGAS	INVASORA
1		PASTO KIKUYO	<i>Pennisetum clandestinum</i>	AS	-----	-----		●	-----	●			---	●			●						(B)	(B)	---	(A)	(A)			●	
2		CARBONERO	<i>Calliandra pitierii</i>	SA	-----	-----	●		-----	●			---		●	●	●				●	●	(A)	(A)	---	(A)	(B)				
3		GUAYACAN AMARILLO	<i>Tabebuia chrysantha</i>	SA	-----	-----	●		-----	●			---		●	●	●				●	●	(A)	(A)	---	(A)	(B)				
30		PALMA	<i>Veitchia spp.</i>	EU	-----	-----	●		-----	●			---				●						(A)	(M)	---	(M)	(B)			●	
10		VERANERA	<i>Bougainvillea spectabilis</i>	AS	-----	-----		●	-----		●		---	●			●						(D)	(D)		(M)	(M)	●			●
11		PLATANILLA	<i>Heliconia rostrata</i>	A	-----	-----		●	-----		●		---	●			●						(B)	(B)	---	(M)	(A)				



LO QUE HAY

M|027 - 028

- Deposito
- Vivienda 2-36
- Vivienda 2-35
- Vivienda 2-30
- Vivienda 2-24
- Vivienda 2-18
- Vivienda 2-12
- MZ 3 Casa 9
- Deposito
- Vivienda
- Mirador
- Cultivo Platano
- Area no construida



LO QUE HAY

M|027 - 028



- A_HABITACIONAL
- D_AGROPECUARIO
- P_USO PÚBLICO
- L_AGRÍCOLA
- R_LOTE URBANIZADO
- NO CONSTRUIDO

CARRERA 2



USOS | Nivel I



E | 1:500



LO QUE HAY

M|027 - 028



ALTURAS

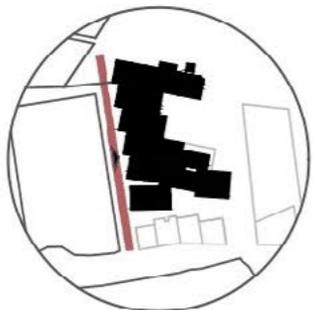
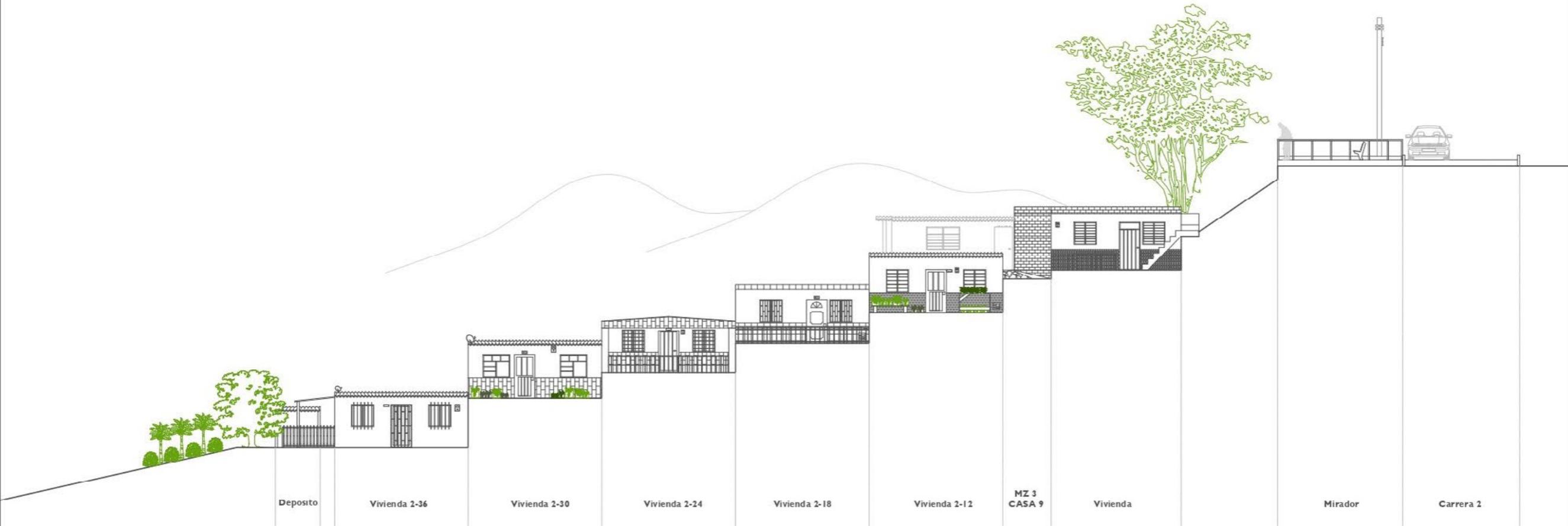


E | 1:500

352

LO QUE HAY

M|027



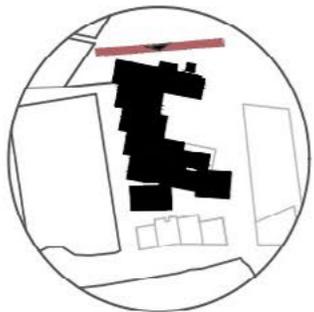
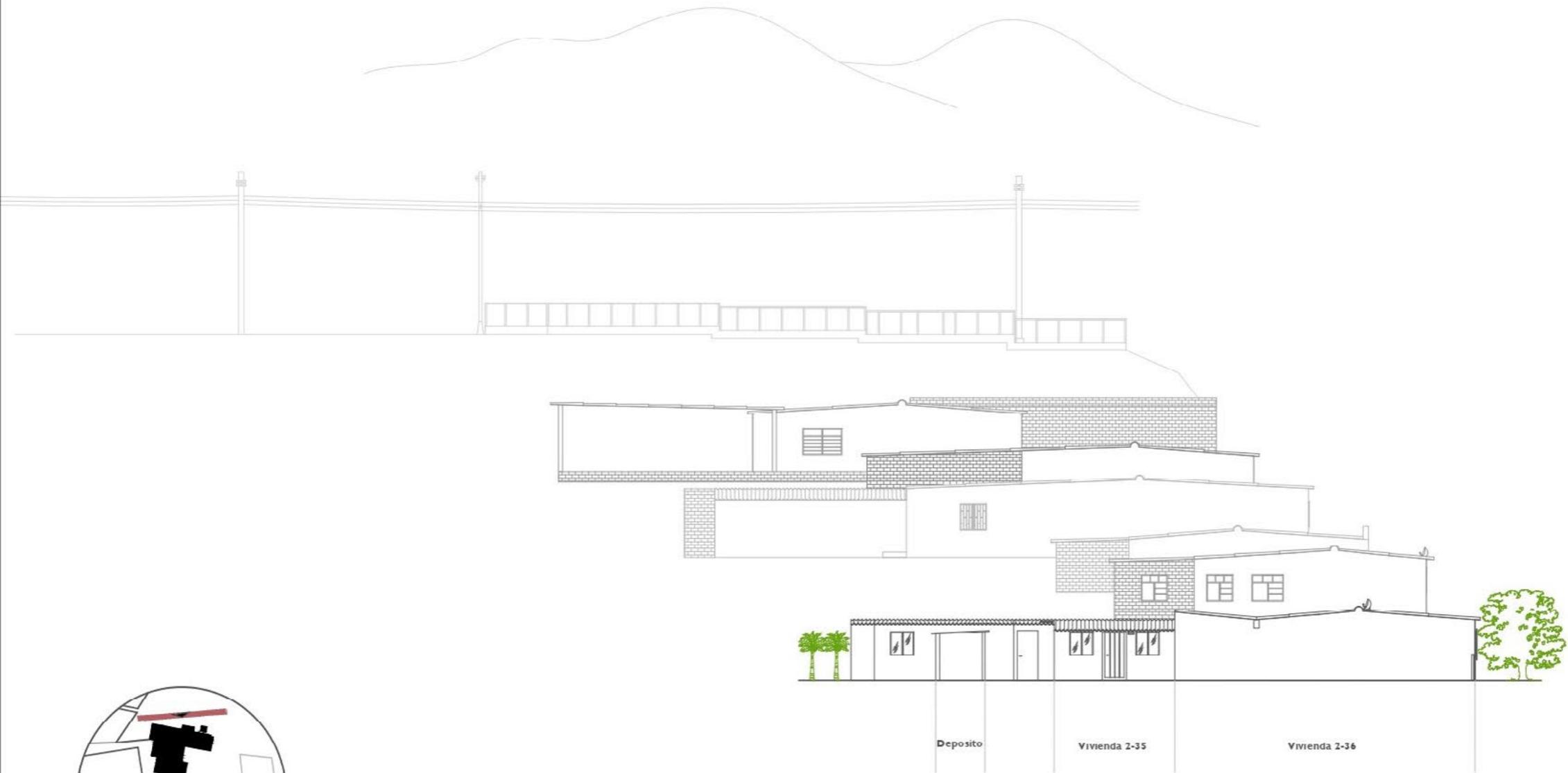
ALZADO | OESTE



E | 1:200

LO QUE HAY

M|027



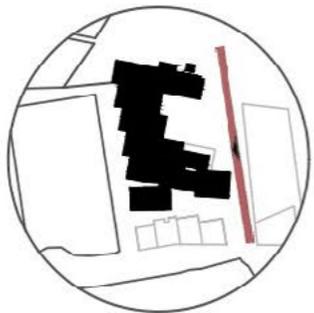
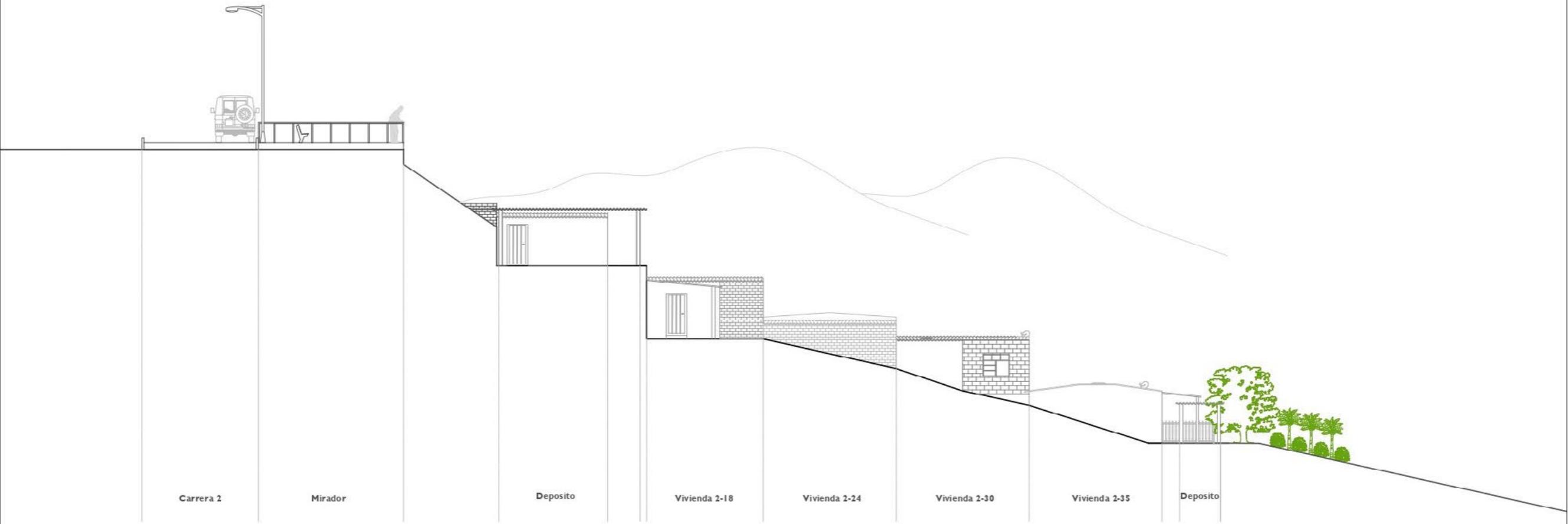
ALZADO | NORTE



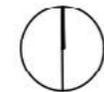
E | 1:200

LO QUE HAY

M|027



ALZADO | ESTE

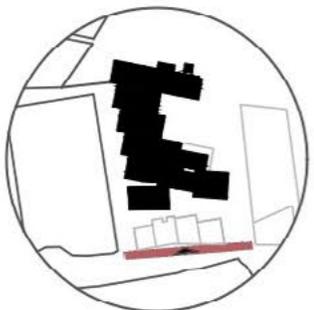
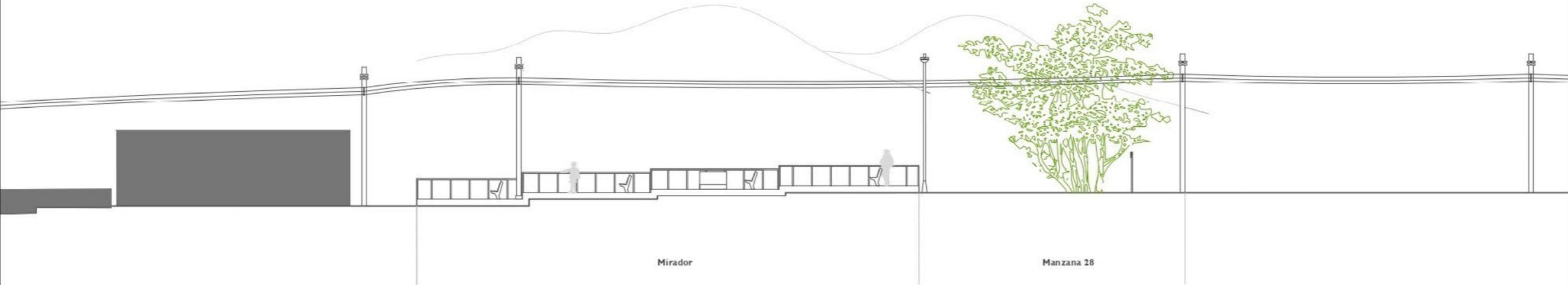


E | 1:200



LO QUE HAY

M|027



LO QUE HAY

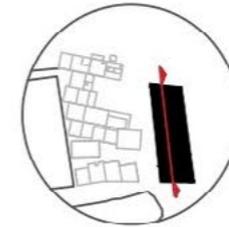
M|028



SECCIÓN A
40.40%



SECCIÓN B
40.40%



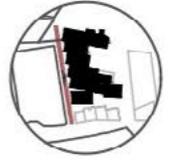
SECCIONES



E | 1:500



LO QUE HAY



M|027



Vivienda 2-36



Vivienda 2-30



Vivienda 2-24



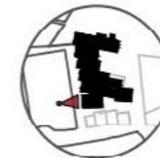
Vivienda 2-18



Vivienda 2-12



Vivienda



LO QUE HAY



M|027



Mirador - Carrera 2



Visuales Mirador



Vista Escalinata



Vivienda Informal
(MZ 3 Casa 9)



LO QUE HAY



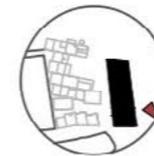
M|028



Vista Sur - Carrera 2



Vista Este - Lote no construido



Vista Este - Lote no construido

