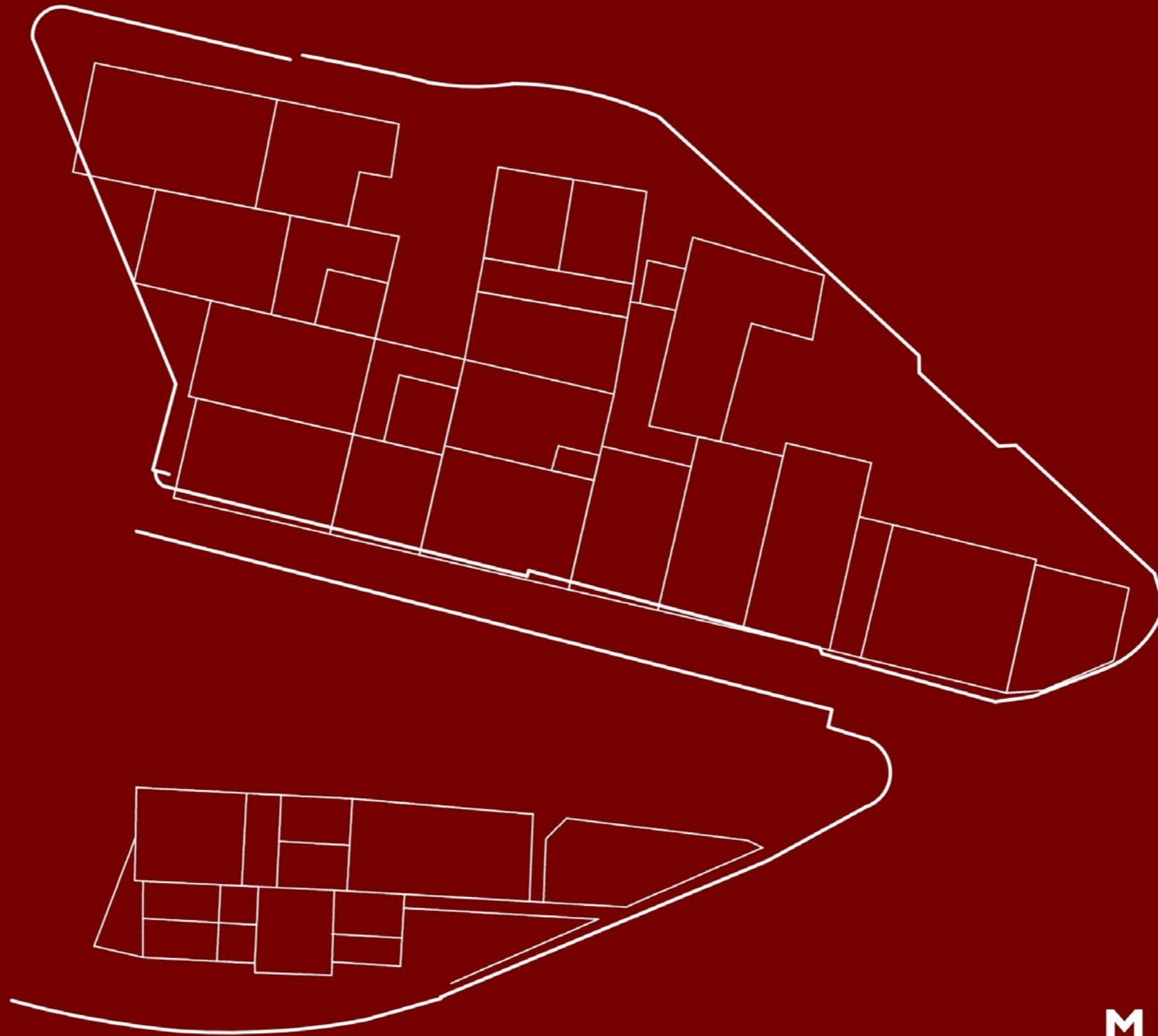


EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO ENTRE INTEMPERIES

Capítulo: La arquitectura del territorio | Buenavista | Quindío

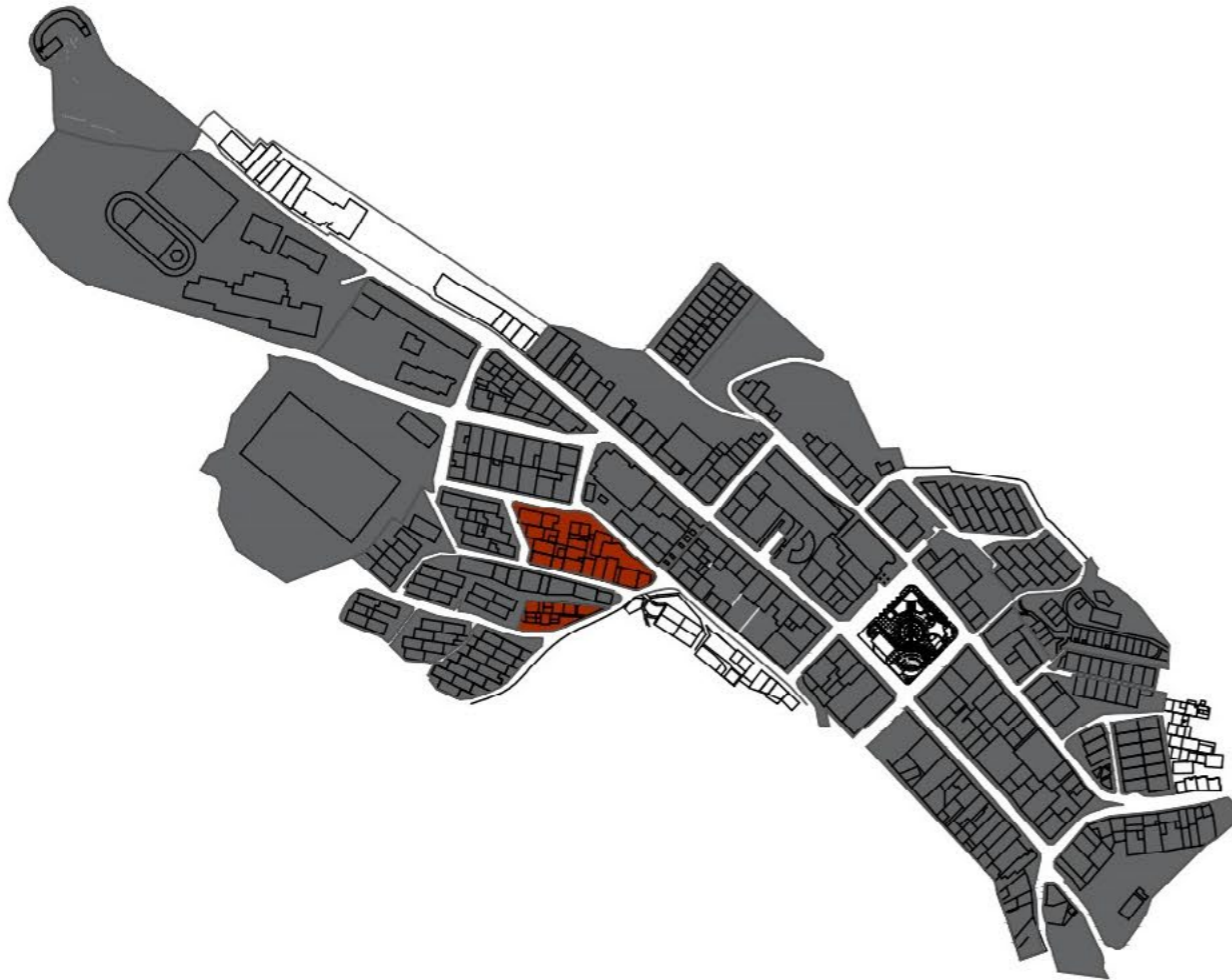


M|018|039

Andrés Felipe Sánchez Posada

LO QUE HAY

M|18_39



sobre el pueblo de Buenavista Quindío, se logró formalizar una entrega de avance sobre la cual anteriormente se contaba con planimetría urbana de ubicación de manzanas y su distribución interna de cada predio, continuando con lo planeado para esta entrega se añadió planos de niveles, plano Nolli, plano de llenos y vacíos, plano de usos y como planimetría final un plano de vegetación donde se estipula qué tipo de vegetación se encuentra sobre las manzanas 39 y 18.

La información recopilada nos dará bases para lograr un trabajo de campo sobre el cual obtendremos un concepto más claro para utilizarlo al momento de proponer una posible intervención.

Analizando más a profundidad las viviendas de las manzanas asignadas, brindan la información sobre su materialidad, sus colores utilizados y el uso que les dan a las mismas, el sistema constructivo de las viviendas se basa en una mampostería de ladrillo macizo con revoque, sin quedar el ladrillo a la vista

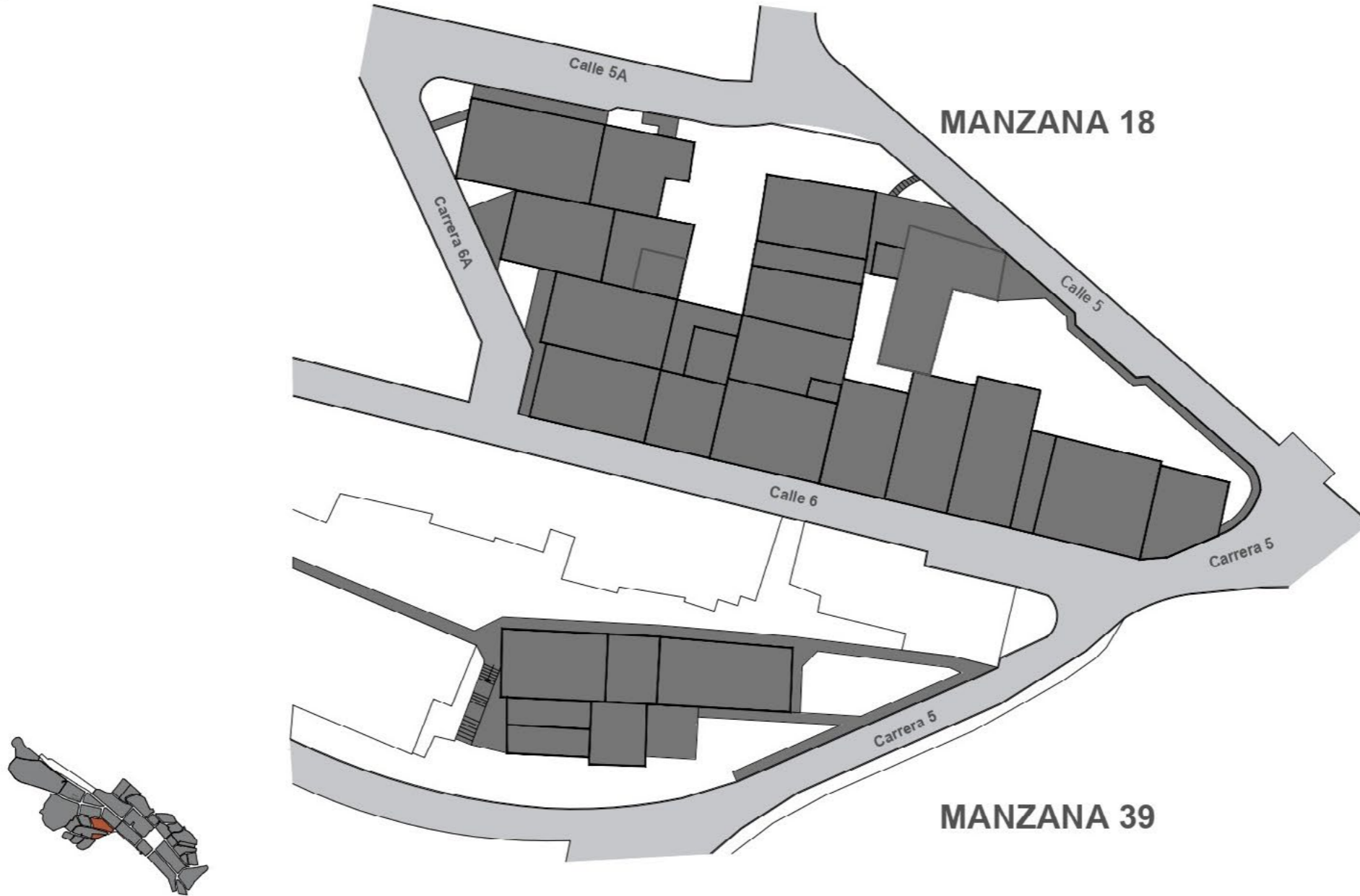
Para el análisis de fitotectura se logró identificar toda la vegetación existente del sitio, logrando así el análisis de cada planta, mostrando así la estructura de cada una de ellas.

Los colores que se utilizaron para ambientar las fachadas perimetrales en general, son colores pastel y pocos colores marcados como lo son el azul rey y el naranja. Continuando con un análisis del espacio, existen 4 viviendas con jardines exteriores en su fachada las cuales aprovechan el espacio para plantar especies de árboles como lo son las heliconias en su mayoría, sin embargo, desde sus patios traseros se logra avistar palmas, plantas de Olmo, Heliconias y Caucho sabanero. Como información adicional, las manzanas antes nombradas cuentan con un uso habitacional que se distribuye a lo largo de las dos manzanas y una actividad de uso residencial.



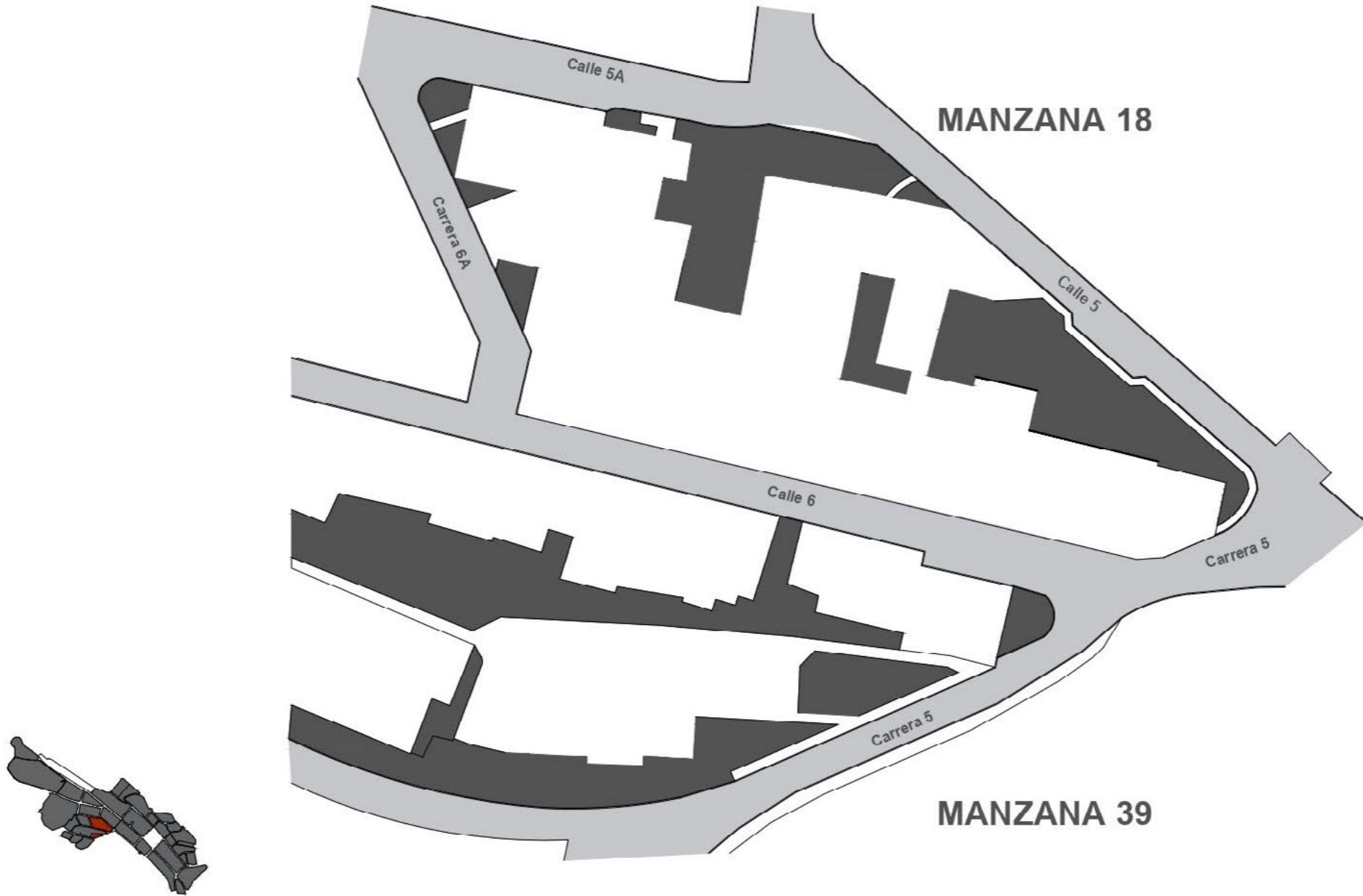
LO QUE HAY

M|18_39



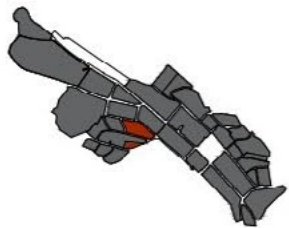
LO QUE HAY

M|18_39



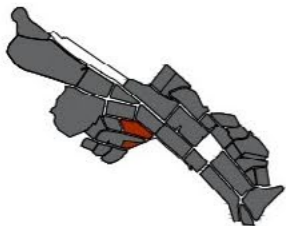
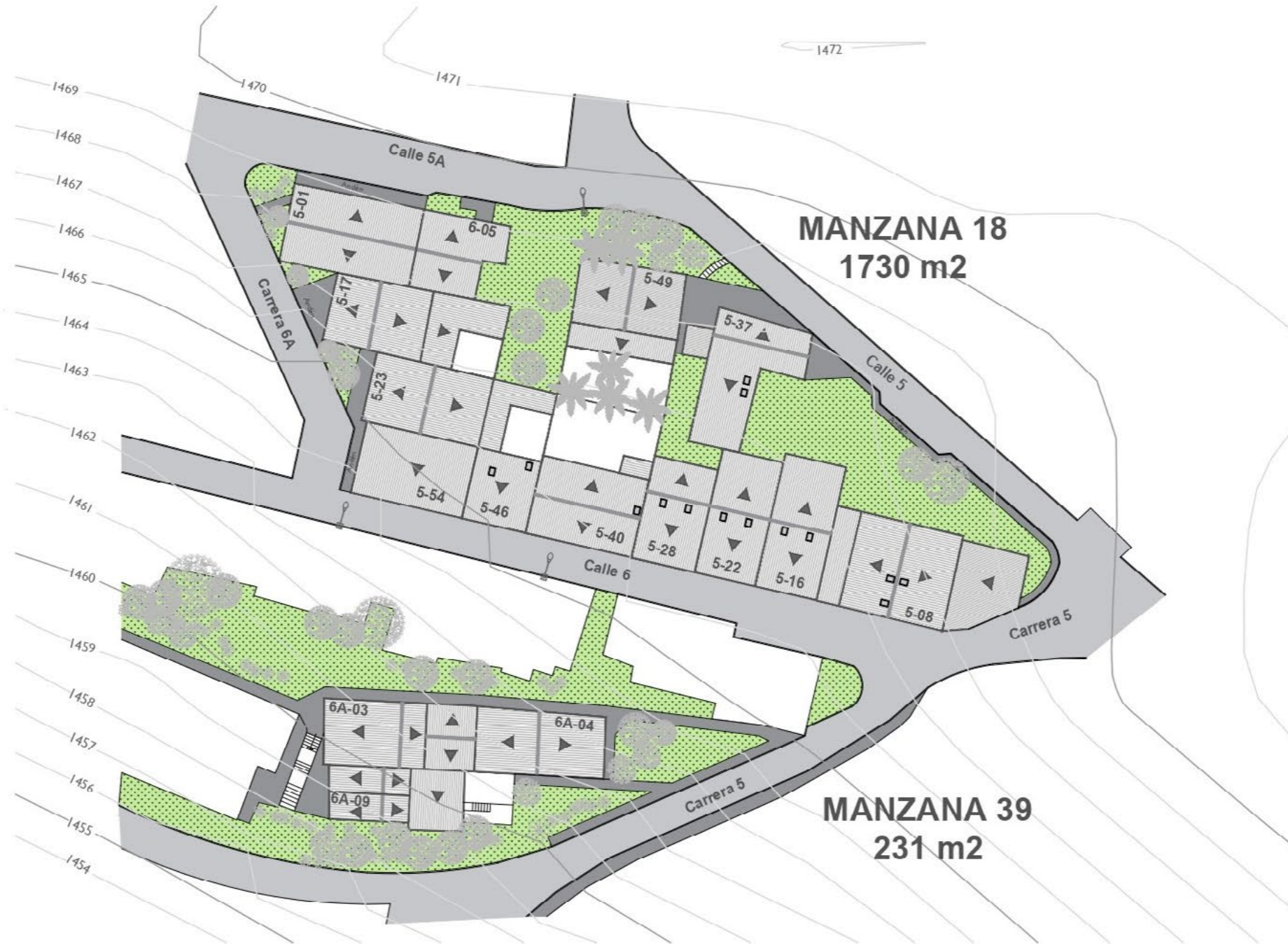
LO QUE HAY

M|18_39



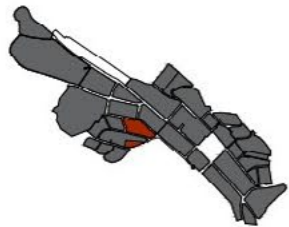
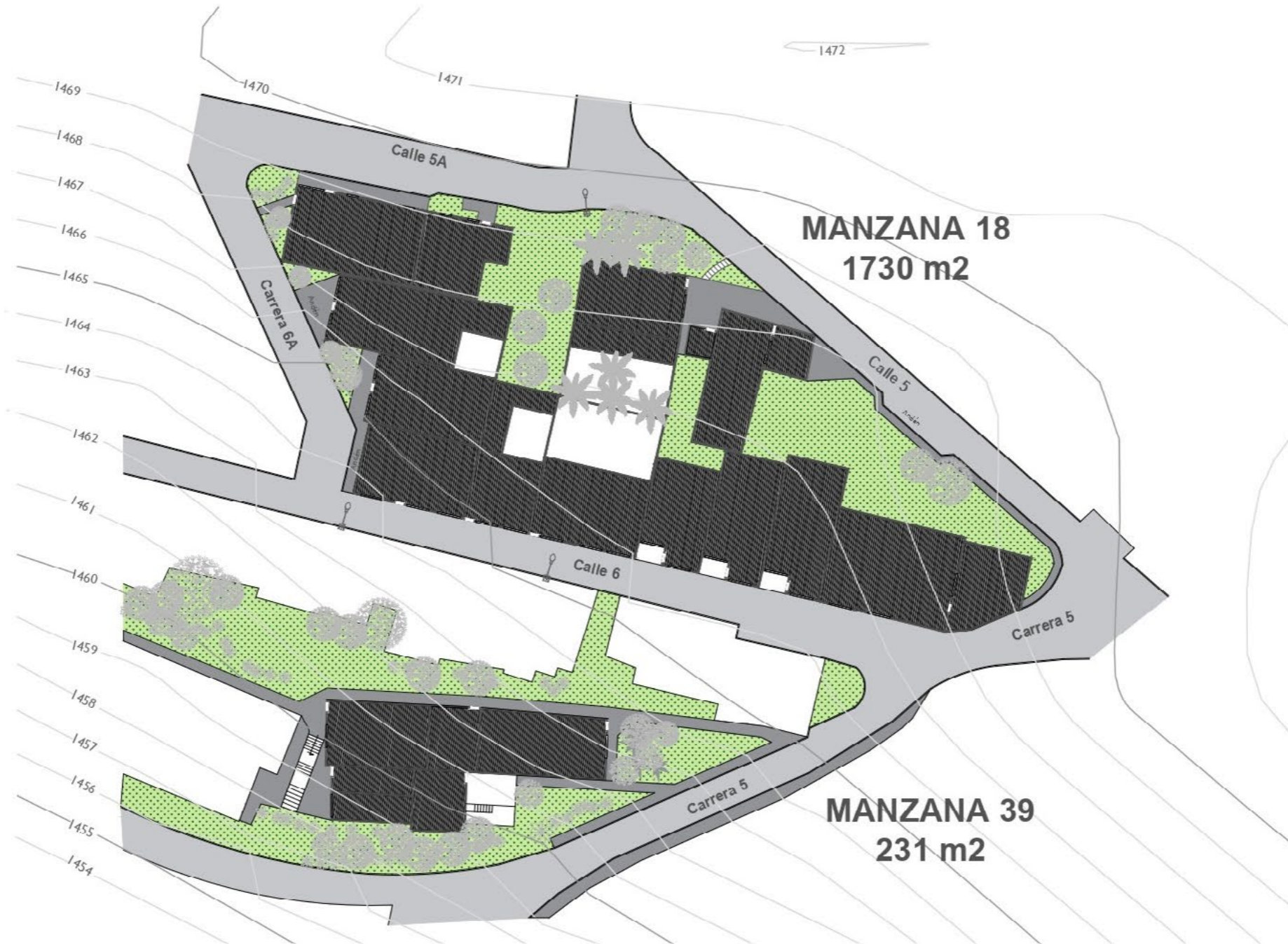
LO QUE HAY

M|18_39



LO QUE HAY

M|18_39



ÁREA MÁXIMA EN OCUPACIÓN DE LOTE: 138.2 m²

ÁREA MÍNIMA EN OCUPACIÓN DE LOTE: 60.5 m²

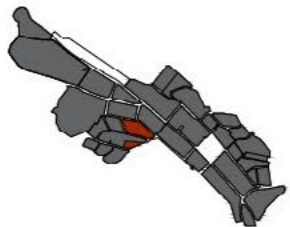
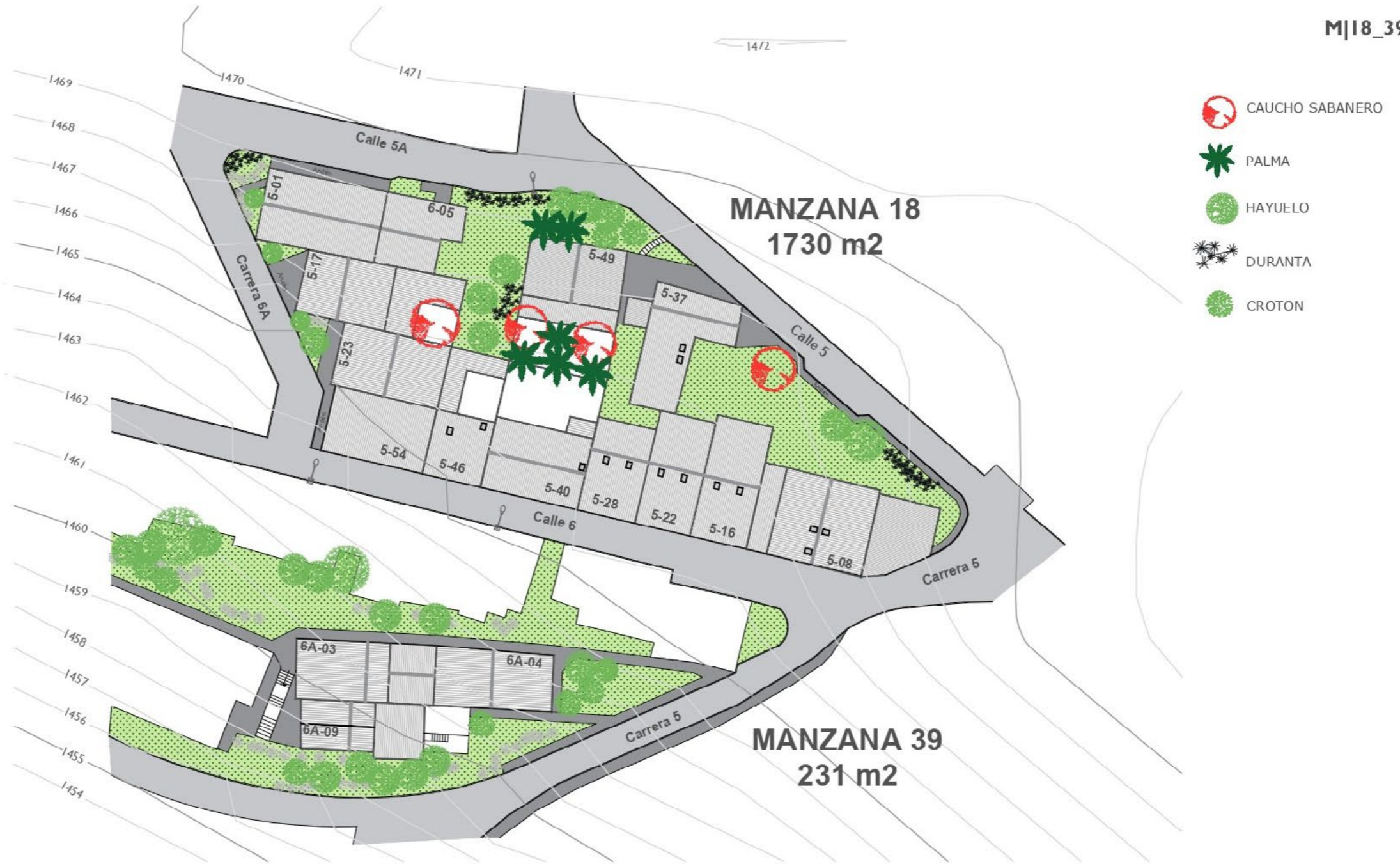
PLANO NOLLI



E | 1:500

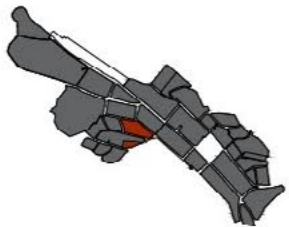
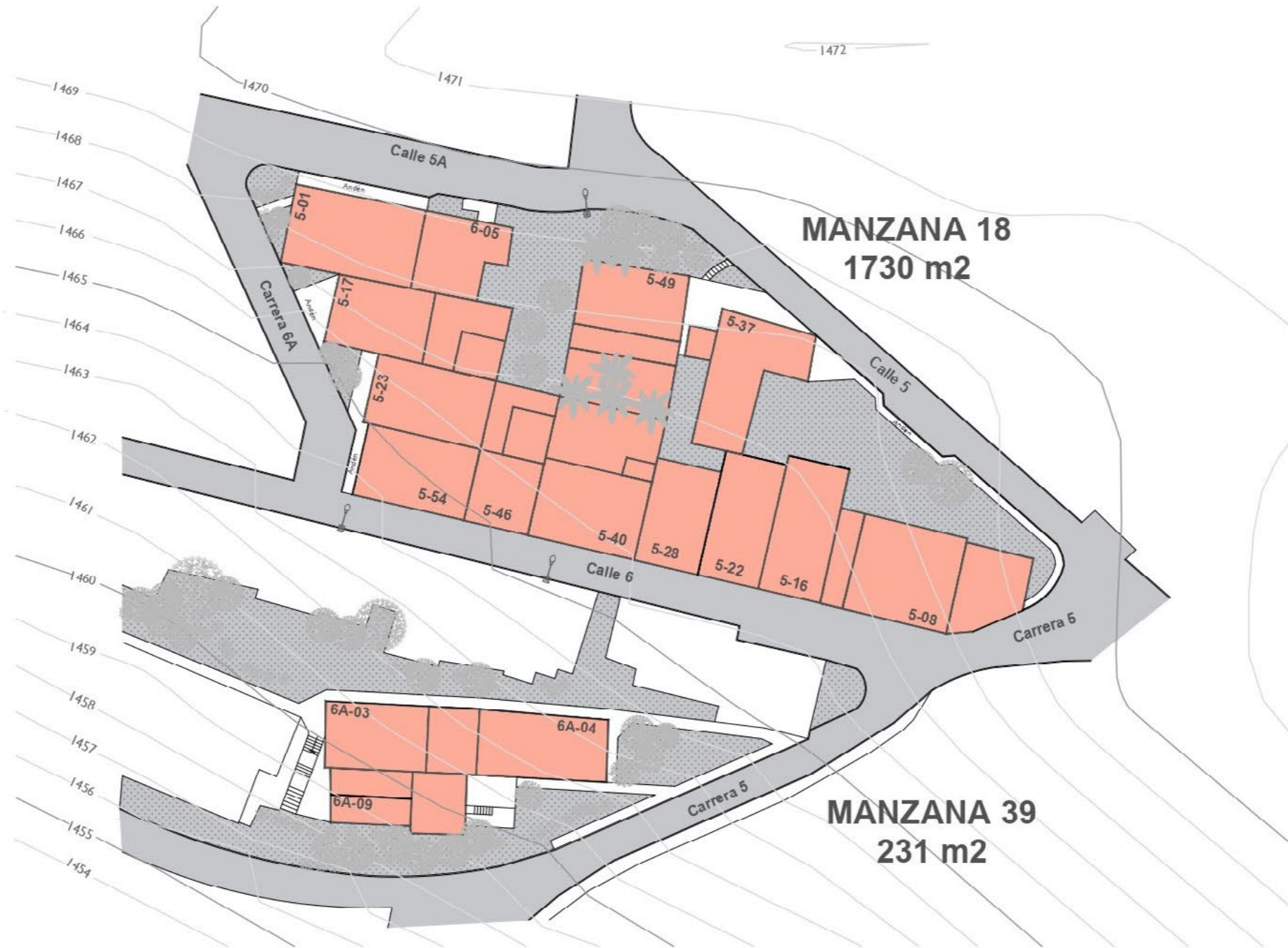
LO QUE HAY

M|18_39



LO QUE HAY

M|18_39



ACTIVIDAD DEDICADA A RESIDENCIA

ÁREA MÁXIMA EN OCUPACIÓN DE LOTE: 138.2 m²

ÁREA MÍNIMA EN OCUPACIÓN DE LOTE: 60.5 m²

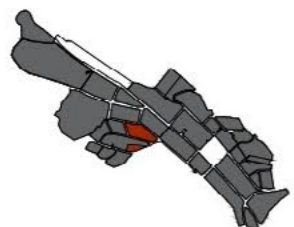
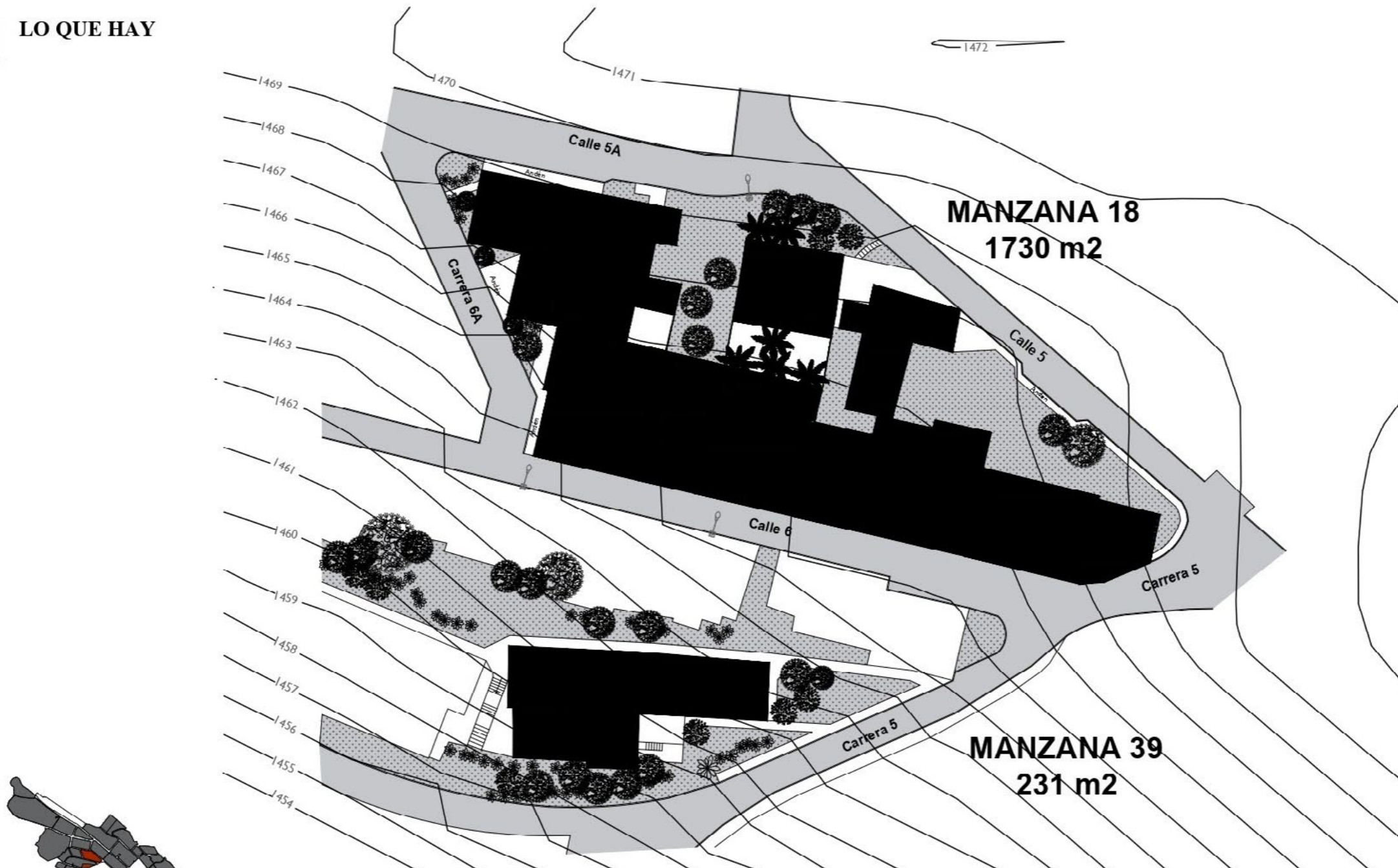
PLANO DE ACTIVIDADES



E | 1:500

LO QUE HAY

M|18_39



USO HABITACIONAL
 ÁREA MÁXIMA EN OCUPACIÓN DE LOTE: 138.2 m²
 ÁREA MÍNIMA EN OCUPACIÓN DE LOTE: 60.5 m²

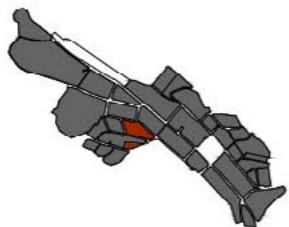
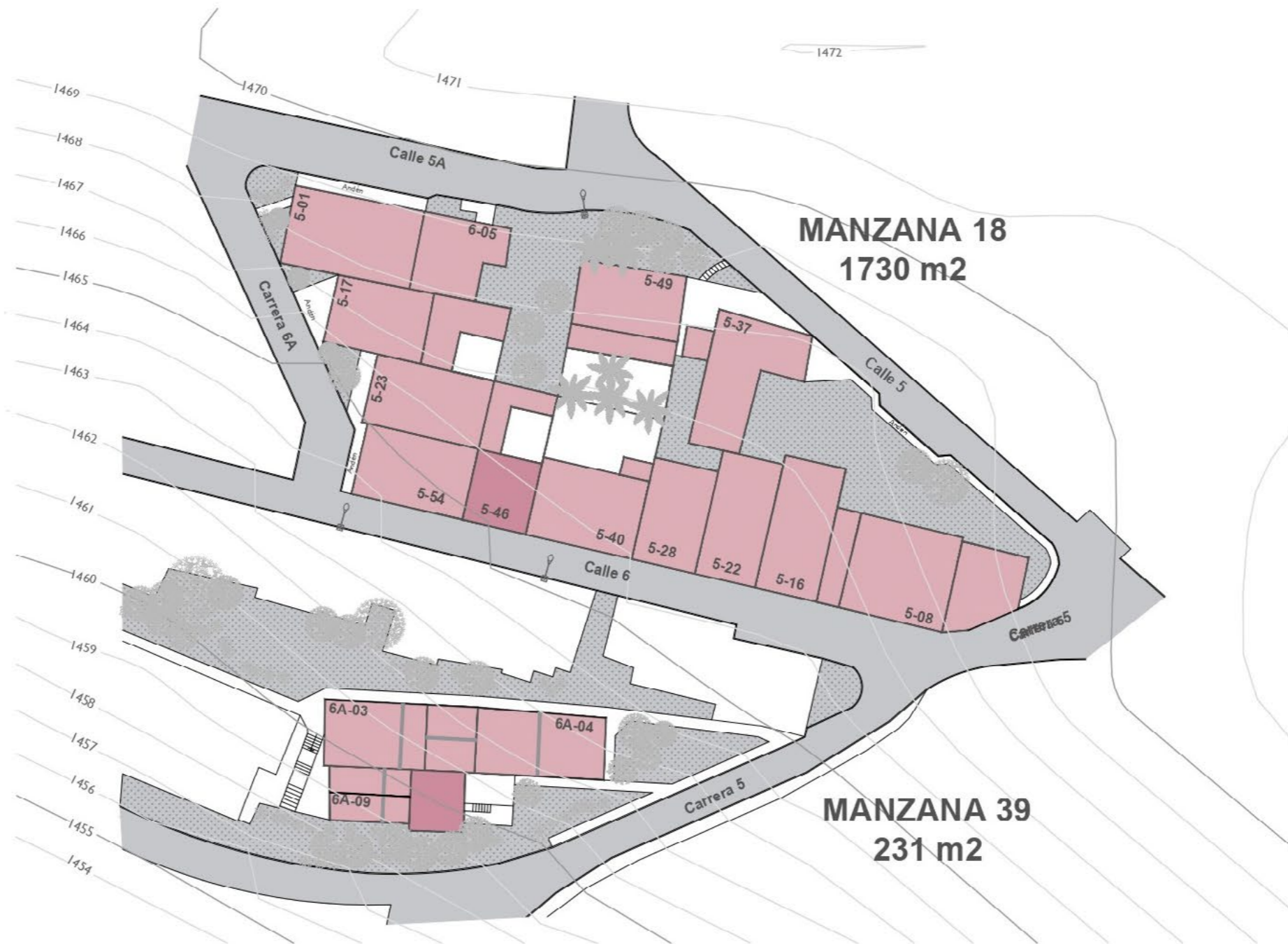
PLANO DE USOS



E | 1:500

LO QUE HAY

M|18_39



- VIVIENDAS DE 1 NIVEL
- VIVIENDAS DE 2 NIVELES

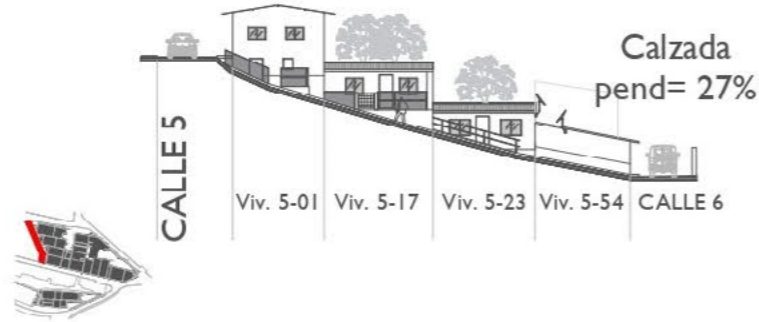
PLANO DE NIVELES



E| 1:500

LO QUE HAY

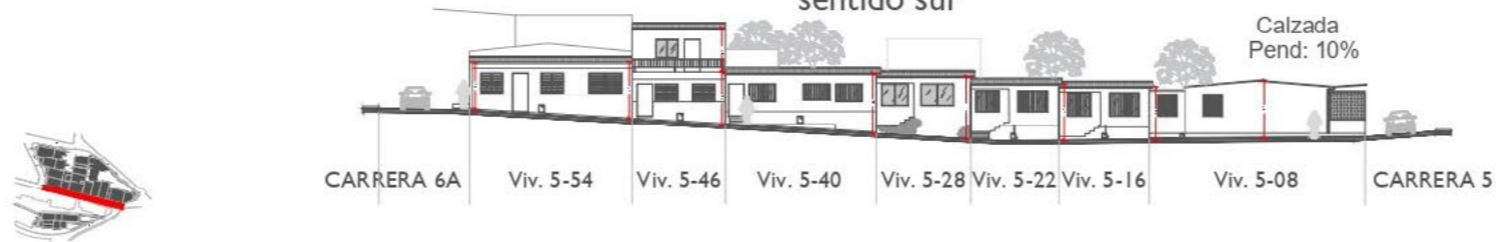
Fachada de manzana Cra 6
sentido oeste



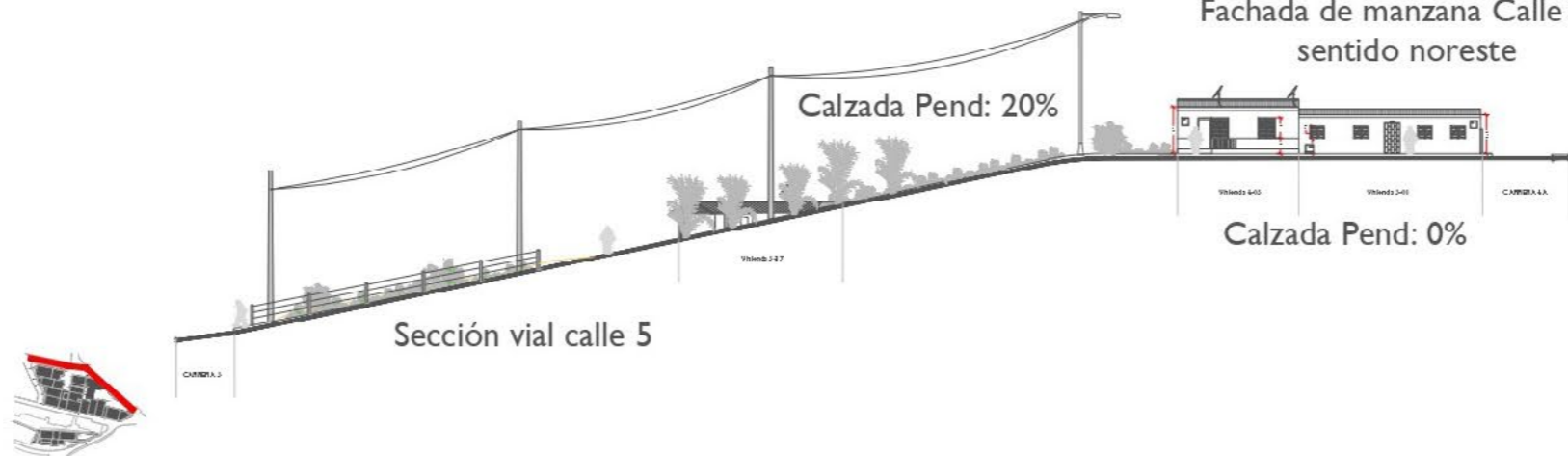
Fachada de manzana Cra 5
sentido este



Fachada de manzana calle 6
sentido sur

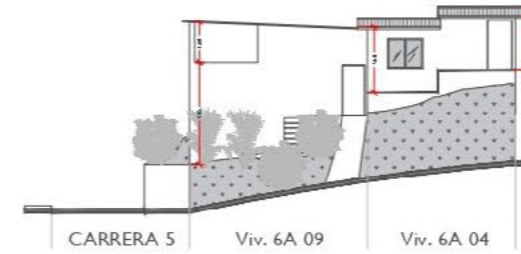
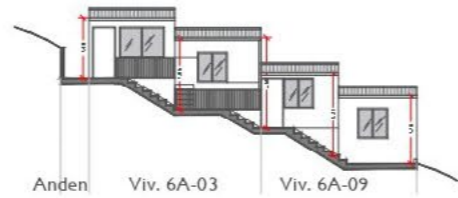


Fachada de manzana Calle 5A
sentido noreste



LO QUE HAY

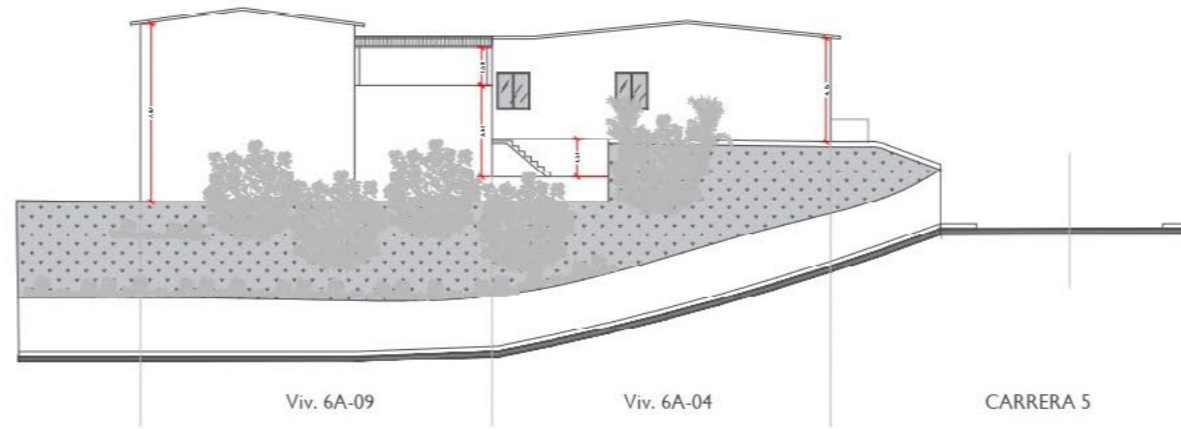
M|18_39



Fachada de manzana sentido oeste



Fachada de manzana carrera 5 sentido este



Fachada de manzana calle 7 sentido sureste



LO QUE HAY



ESPECIES		TIPO	RAIZ	MORFOLOGÍA			MANTENIMIENTO	FUNCIONES Y USOS					DESARROLLO			RESTRICCIONES	CONVENCIONES															
Asociación	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTÍFICO	Origen	Imagen	Tipo	PROFUNDIDAD	SUPERFICIAL	DENS. FOLIAJE	BAJO	MEDIO	ALTO	REGO	PODA	SOMBRA	CERCO VIVO	ORNAMENTAL	AROMÁTICO	ROMPE VIENTOS	FLOR	MEDICINAL	REMEDIACIÓN	ALTURA MÁX.	DIAM. DI. A COR.	NEC. DE LUZ	ESPACIAMIENTO	VEL. DE CREC.	ESPINOSA	TOXICA	VULN. A PLAGAS	INVASORA	TIPO	DIAM. DE LA COPA
01	CAUCHO SABANERO	<i>Ficus andicola</i>	SA			●																	(A)	(A)	(A)	(M)						(B) BAJO (A) ALTO
02	PALMA	<i>Veitchia spp.</i>	EU			●																	(A)	(M)	(M)	(B)						NECESIDAD DE LUZ ALTO MEDIO
03	HAYUELO	<i>Dodonea viscosa</i>	AF				●																(M)	(M)	(M)	(M)						ESPACIAMIENTO BAJO ALTO MEDIO
04	DURANTA	<i>Duranta erecta</i>				●																	(M)	(B)	(B)	(B)						VEL. DE CRECIMIENTO BAJO ALTO MEDIO
05	CROTON	<i>Croton variegatum</i>	AS			●																	(B)	(B)	(B)	(M)						VEL. DE CRECIMIENTO BAJO ALTO MEDIO

LO QUE HAY

M|18_39

| Calle 6 # 5-08 |



| Calle 6 # 5-16 |



| Calle 6 # 5-22 |



| Calle 6 # 5-28 |



| Calle 6 # 5-40 |



| Calle 6 # 5-46 |



| Calle 6 # 5-54 |



| Calle 6 # 5-23 |



| Calle 6 # 5-17 |



| Calle 6 # 5-01 |



| Calle 6 # 6-05 |



LO QUE HAY

M|18_39



| Carrera 5 # 6A-09 |



| Carrera 5 # 6A-03 |



| Carrera 5 # 6A-04 |



| Carrera 5 # 6A-04 |



| Carrera 5 # 6A-04 |

