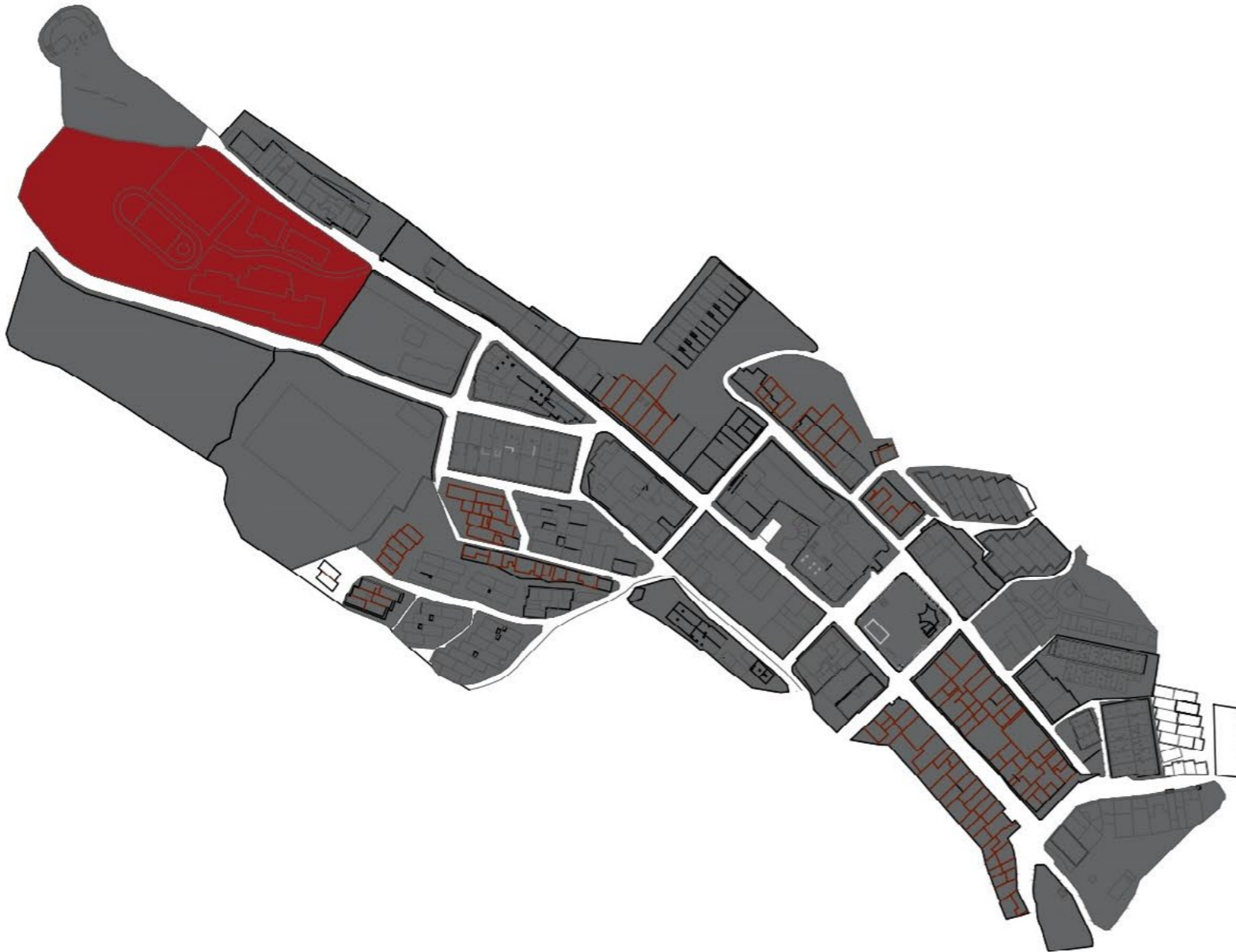


**M|015**

Hugo Alejandro Fajardo Suárez

## LO QUE HAY



## EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO ENTRE INTEMPERIES

Capítulo: La arquitectura del territorio | Buenavista | Quindío  
M|15

“El hoy floreciente municipio de Buenavista”, como lo describe el autor quindiano, Francisco Emilio Jiménez Álzate, es el sector de trabajo que se nos fue entregado para intervenir en este quinto semestre, para empezar a cada estudiante se nos fue entregada una o varias manzanas para realizar un amplio registro a detalle, de sus plantas y fachadas, además de un amplio registro fotográfico que acompañe la anterior información.

La manzana 15 es la manzana que se me fue asignada, esta junto a la manzana 34 son las encargadas de darnos la bienvenida y guiarnos por la calle cuarta, calle que cumple su función tanto de entrada como de salida del municipio y que más adelante se la intersectará con la calle tercera, esta es la principal del municipio que va desde el mirador, pasa por la plaza bolívar y va hasta el cementerio.

Entrando un poco más a detalle, la manzana 15 cuenta con equipamientos como el coliseo, la pista de patinaje, la casa de la juventud, el centro de nutrición del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y el bloque de primaria del Instituto Buenavista. La manzana 15 cuenta también con una calle sin salida que nos permite acceder al coliseo y a la pista de patinaje y en el recorrido nos permite observar los otros equipamientos anteriormente mencionados. La manzana 15 cuenta con mucha vegetación y sus manzanas vecinas, son la manzana 13,14,16 y 34, en las cuales podemos identificar viviendas, la casa de ancianos, el bloque de laboratorios del colegio, el bloque administrativo y el bloque de secundaria, el cementerio y una zona agrícola donde vemos un cultivo típico del departamento del Quindío el café.

Entrando más a fondo y gracias a la exalcaldesa Gloria Ariza, pudimos conseguir planos de algunos equipamientos e información de los mismos, en el caso del colegio obtuvimos los planos y fechas importantes sobre donde había estado ubicado y su fecha de creación, en cuanto al centro de nutrición del ICBF pudimos conseguir los planos y sabemos que este lugar funciona como restaurante para el colegio, de la casa de la juventud sabemos que es una estructura prefabricada, que no posee planos y que actualmente no tiene ningún uso, en cuanto al coliseo obtuvimos información por parte del director de cultura y deporte el señor Jairo Antonio Nieto Morales, el cual nos contaba acerca de los usos, las personas que usan el espacio, los deportes que se practican, la creación del coliseo y algunos eventos que realiza, lastimosamente no posee planos por lo que tuvimos que basarnos en las medidas tomadas y en el registro fotográfico para la elaboración de los planos.

La mayor parte de los equipamientos son de un solo nivel, solo el bloque de primaria del instituto Buenavista es de 2 niveles, en términos de usos del suelo, identificamos uso, recreacional, cultural, institucional y educativo. Se identificaron árboles y arbustos como las cintas, durantas, palmas, heliconias, hayuelo, caucho sabanero, entre otras especies.

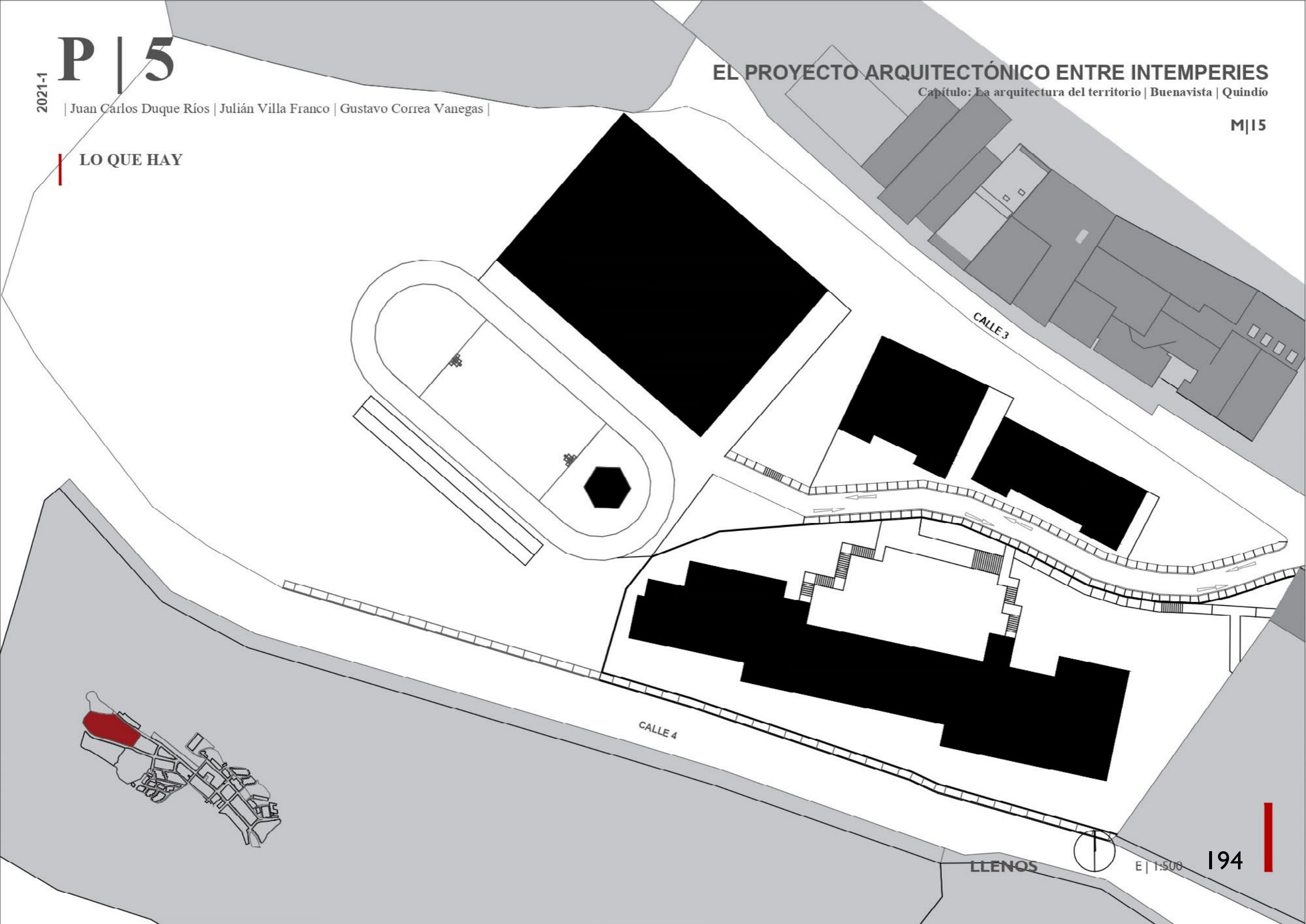
Como principales problemáticas de la manzana se pudieron identificar la falta de lugares de recreación para los niños del instituto Buenavista y el hecho de que el colegio no tiene posibilidad de expansión según la norma, el desuso de la casa de la juventud y el estado de algunos andenes y las vías que envuelven la manzana.

UBICACIÓN MANZANA 015



E | 1:4000

### LO QUE HAY



2021-1

# P | 5

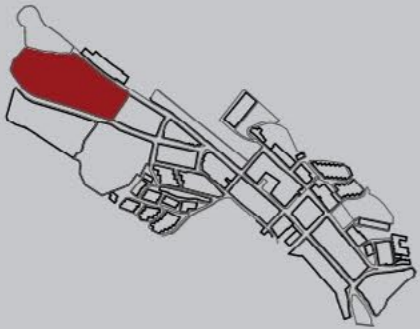
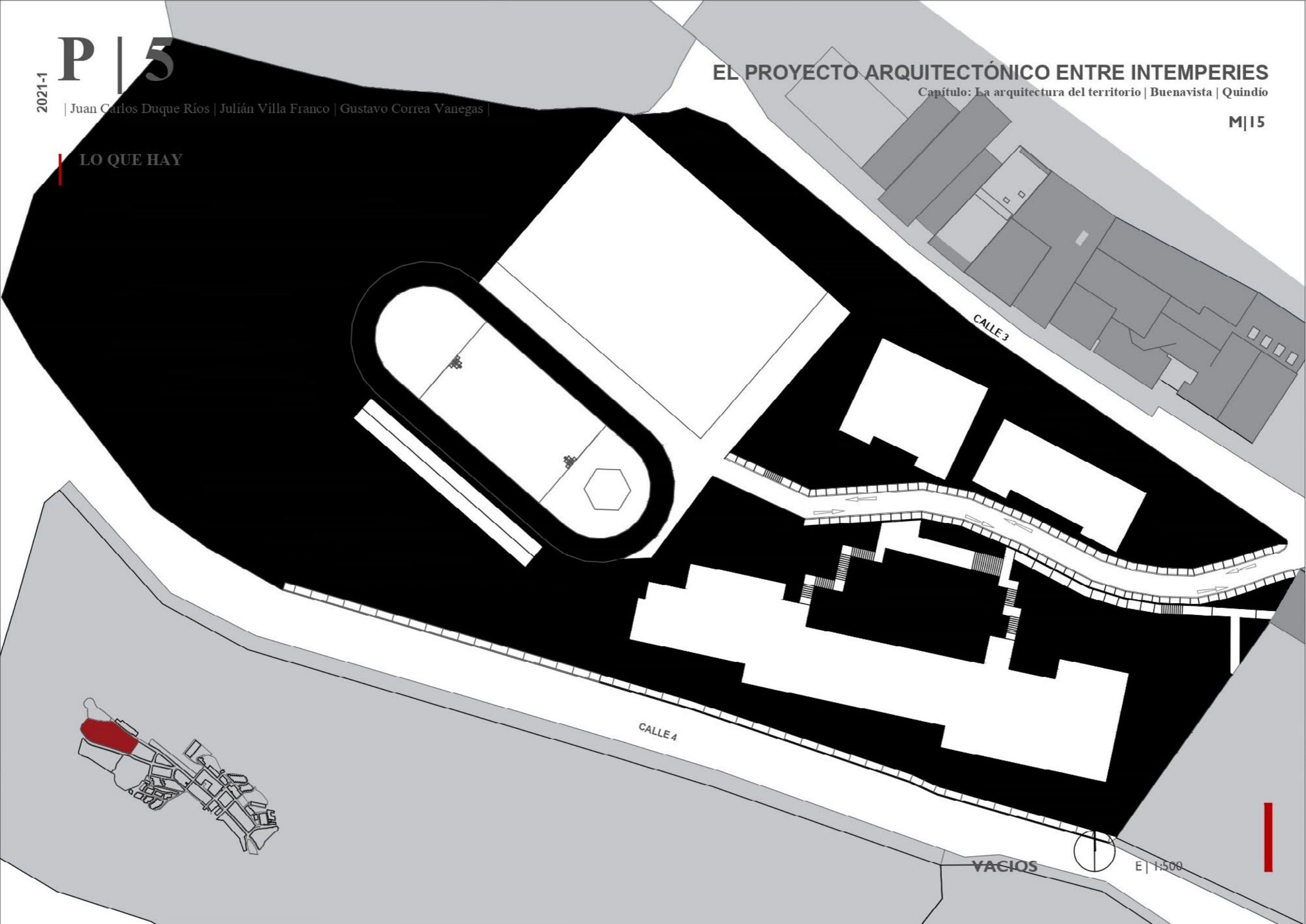
| Juan Carlos Duque Ríos | Julián Villa Franco | Gustavo Correa Vanegas |

## EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO ENTRE INTEMPERIES

Capítulo: La arquitectura del territorio | Buenavista | Quindío

M | 15

LO QUE HAY



VAGIOS

E | 1:500

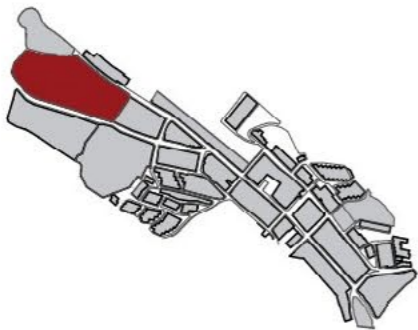
LO QUE HAY

CALLE 3

CALLE 4

DIVISIÓN PREDIAL

E | 1:500



2021-1

# P | 5

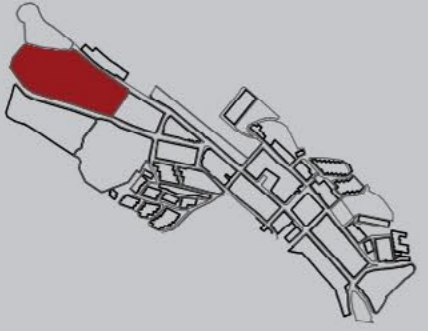
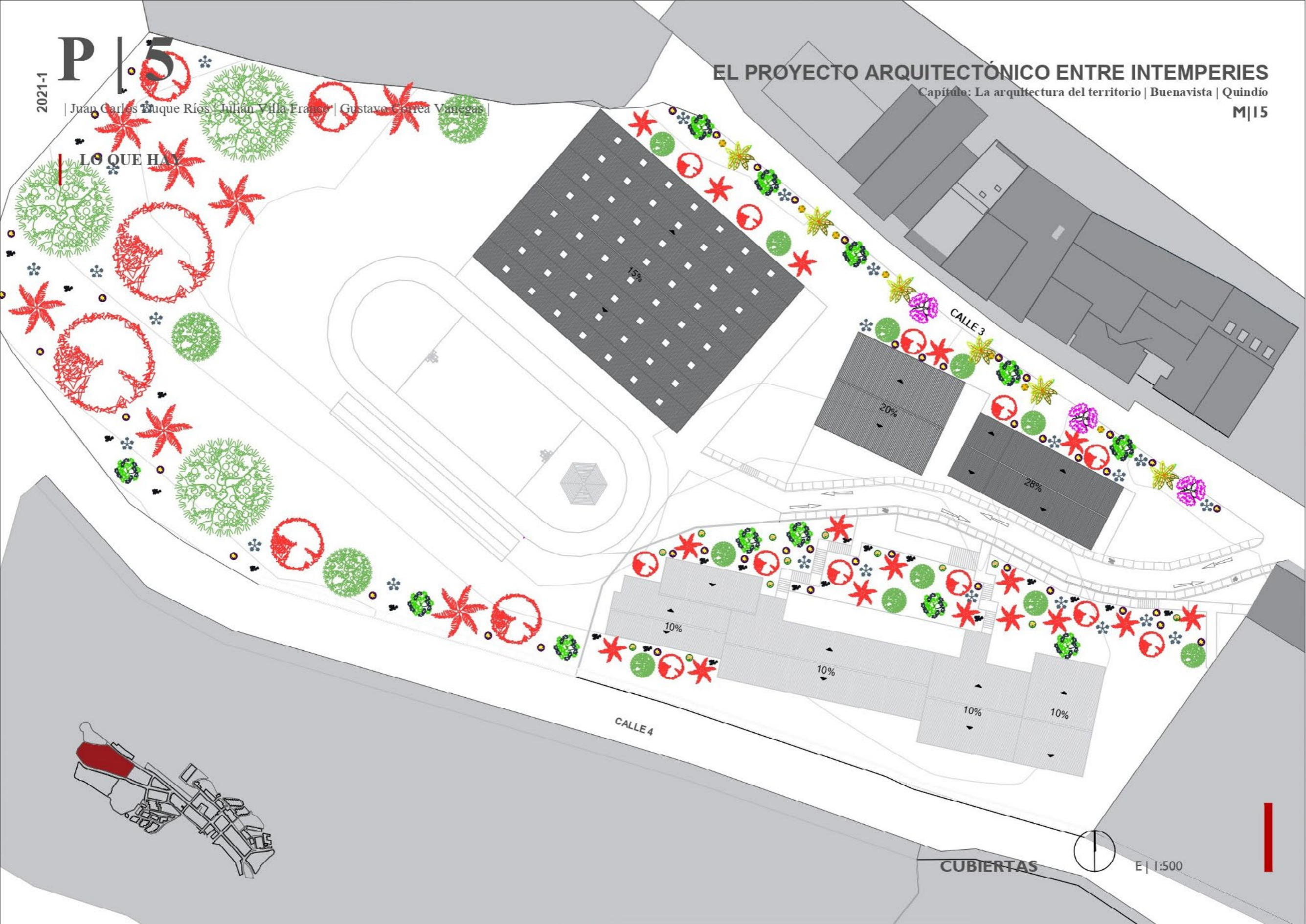
| Juan Carlos Duque Ríos | Julián Villa Franco | Gustavo Correa Vanegas |

## EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO ENTRE INTEMPERIES

Capítulo: La arquitectura del territorio | Buenavista | Quindío

M | 15

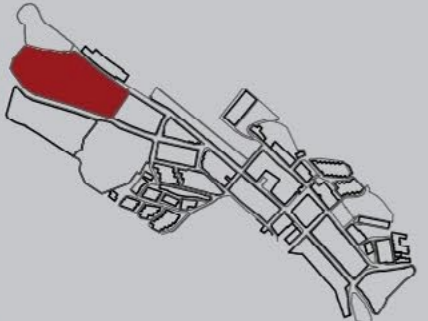
### LO QUE HAY



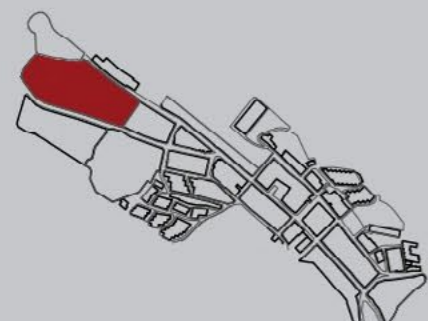
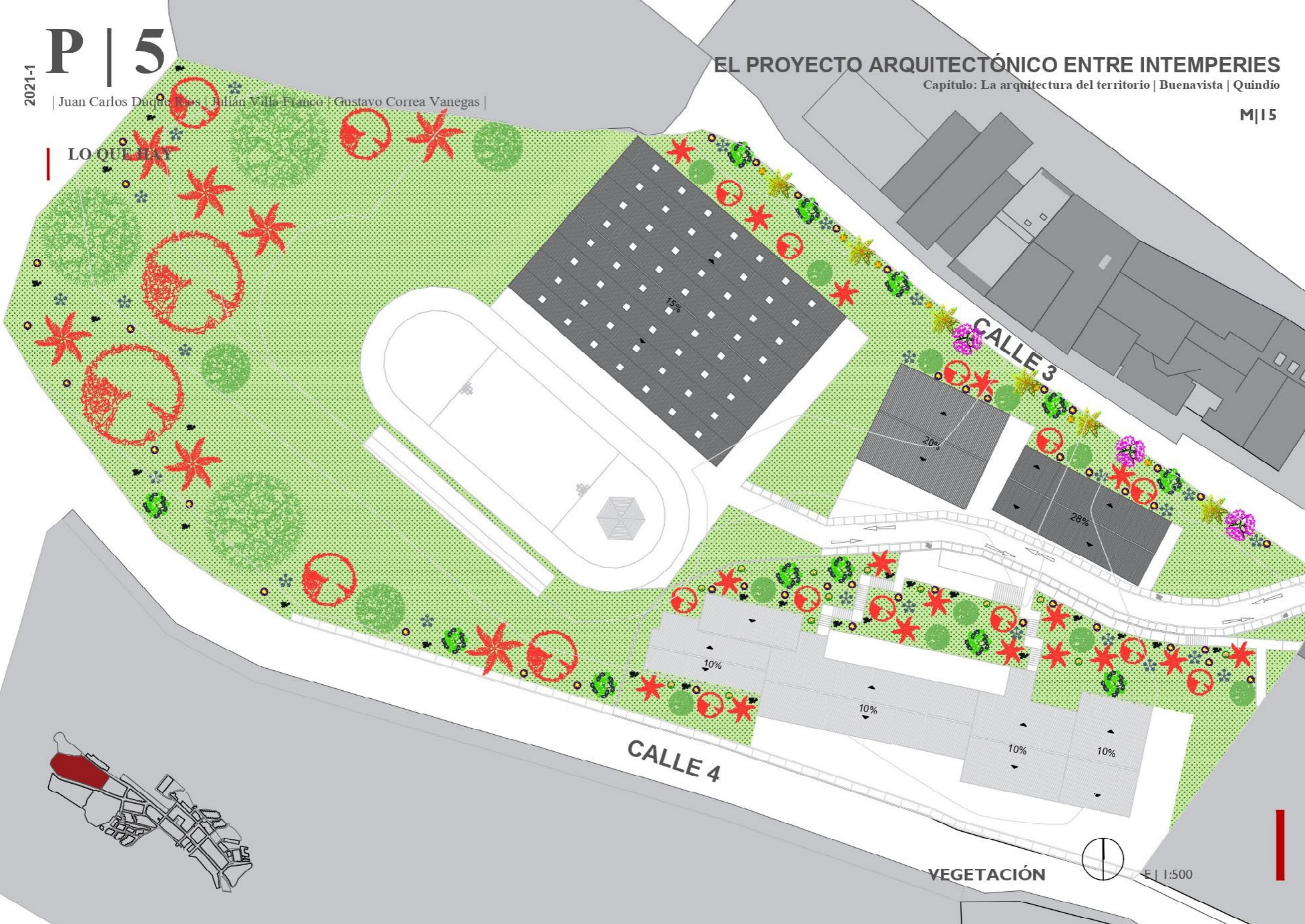
E | 1:500

CUBIERTAS

LO QUE HAY

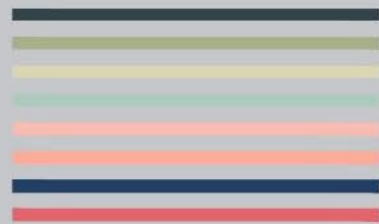
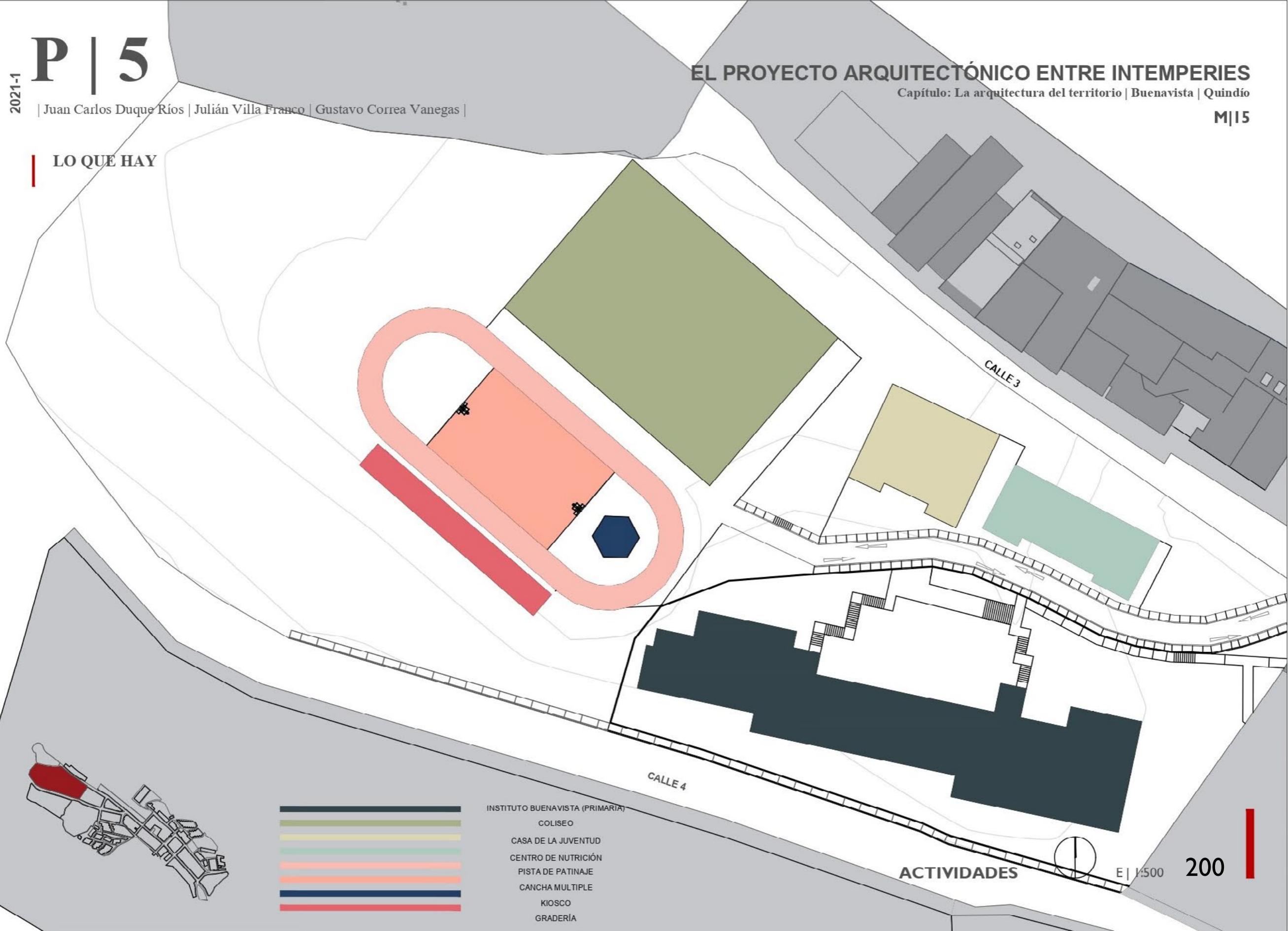


LO QUE HAY





### LO QUE HAY



- INSTITUTO BUENAVISTA (PRIMARIA)
- COLISEO
- CASA DE LA JUVENTUD
- CENTRO DE NUTRICIÓN
- PISTA DE PATINAJE
- CANCHA MULTIPLE
- KIOSCO
- GRADERÍA

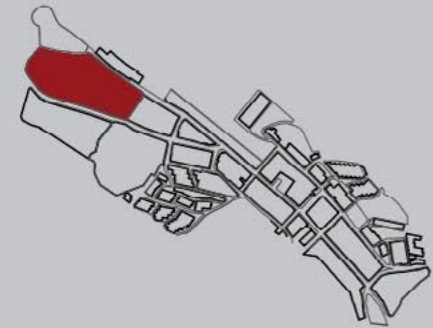


E | 1:500

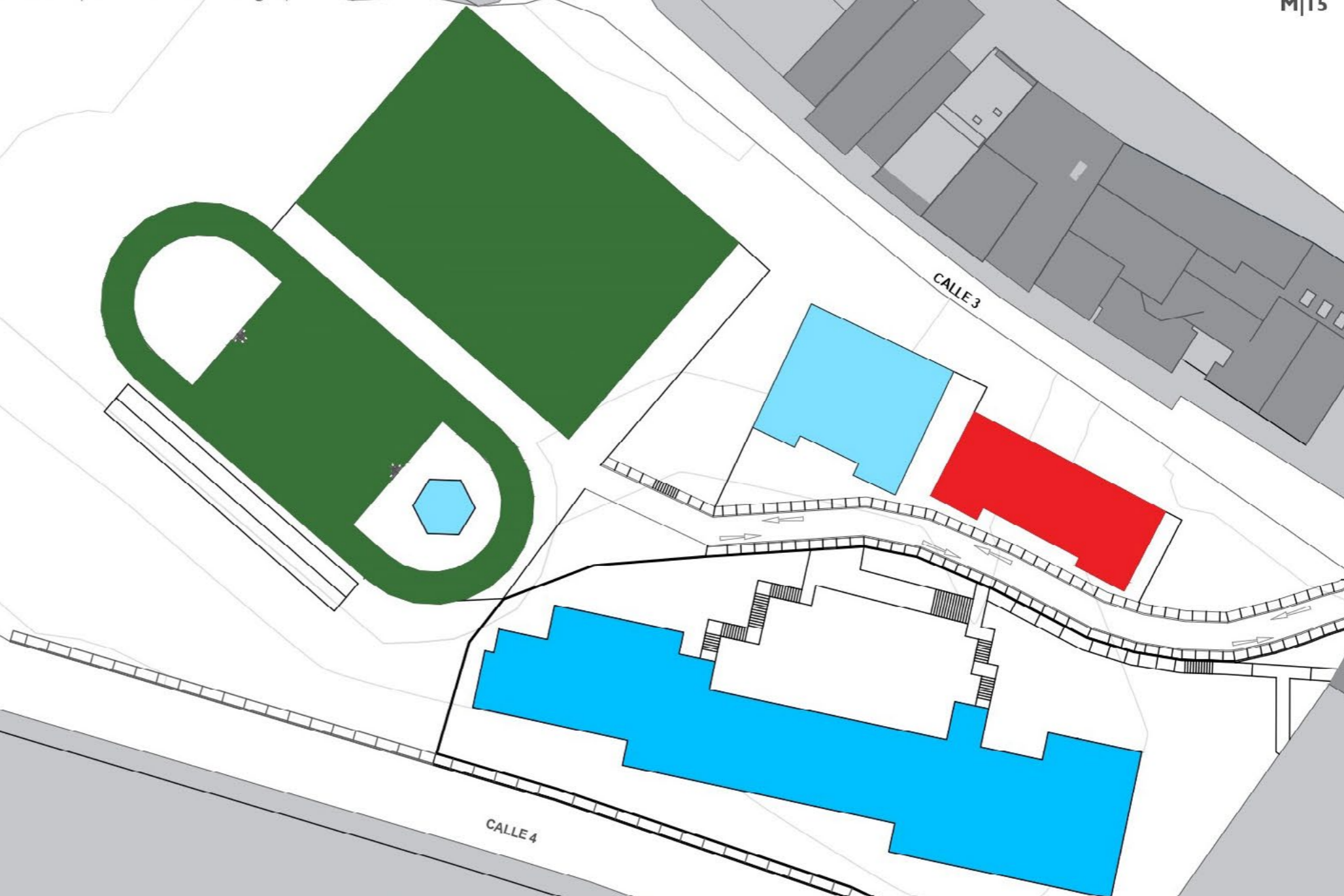
200



### LO QUE HAY

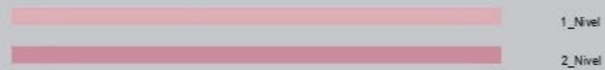
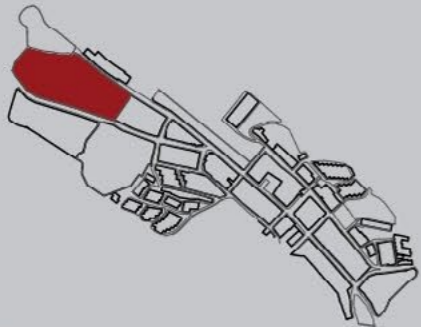
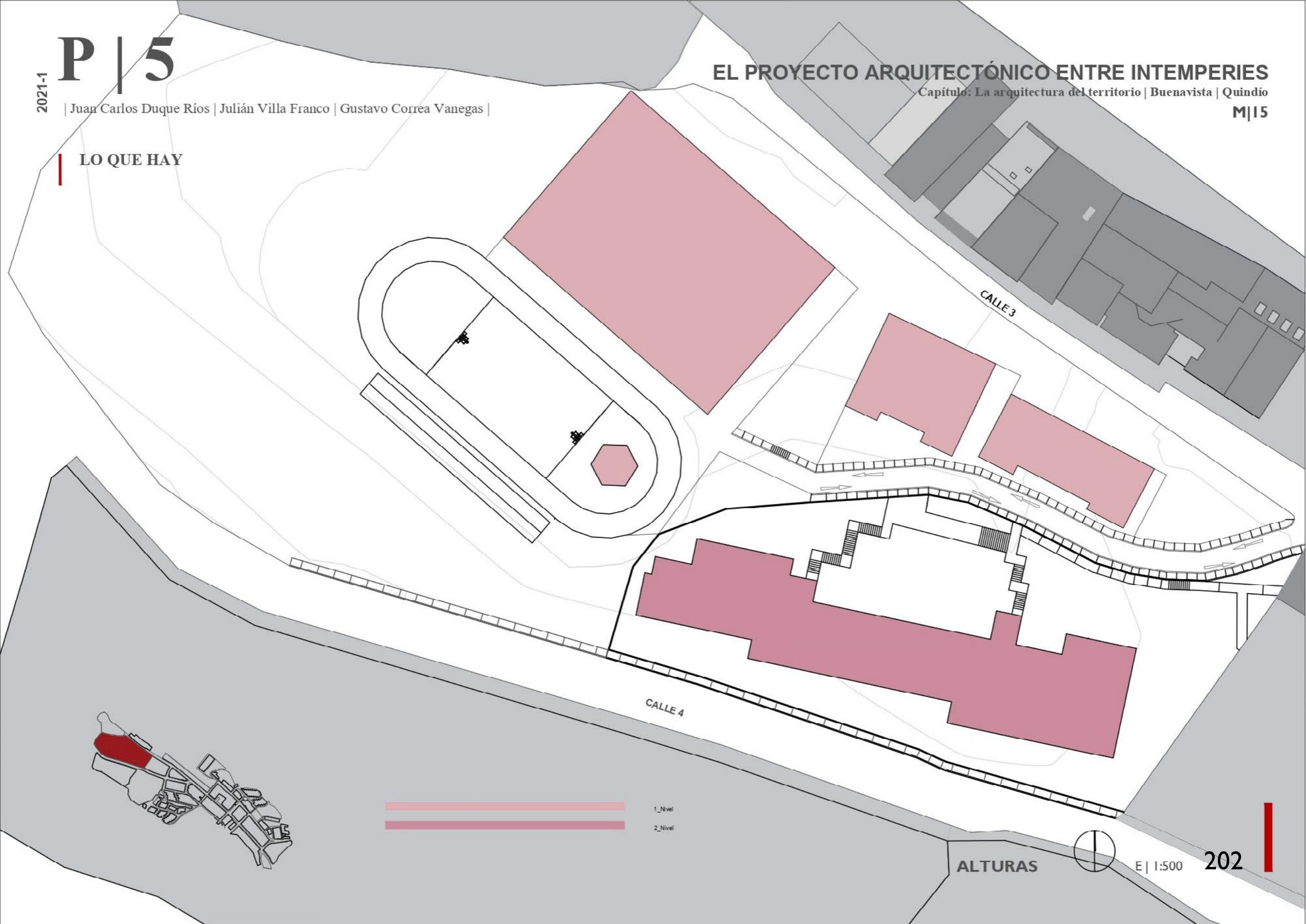


CULTURAL  
RECREACIONAL  
INSTITUCIONAL  
EDUCATIVO



USOS E | 1:500

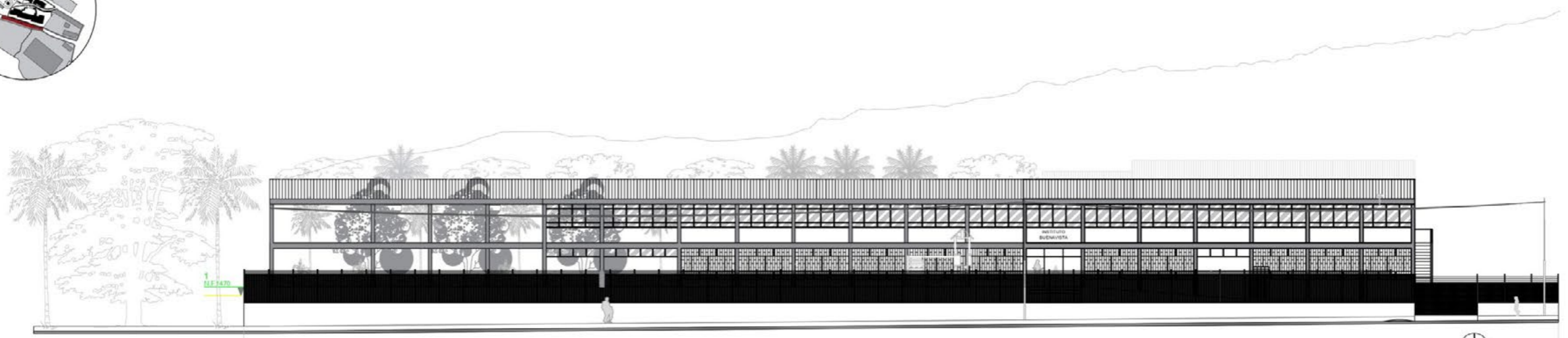
### LO QUE HAY



ALTURAS

E | 1:500

LO QUE HAY



INSTITUTO BUENAVISTA (BLOQUE PRIMARIA)

ALZADO | CALLE 4

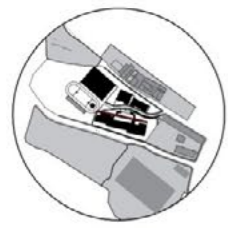


E | 1:200

# P | 5

2021-1 | Juan Carlos Duque Rios | Julián Villa Franco | Gustavo Correa Vanegas |

## LO QUE HAY



1  
N.F.1470

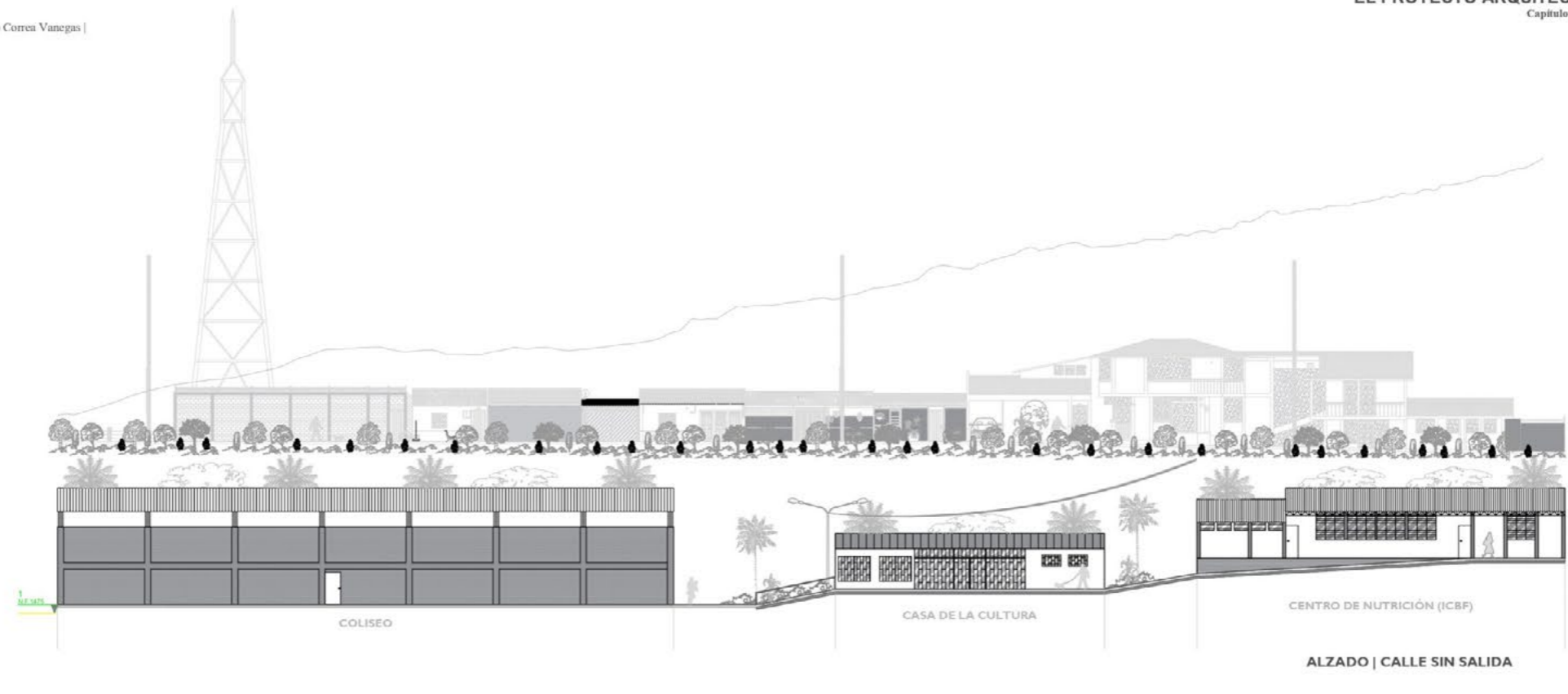
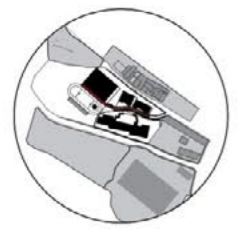
INSTITUTO BUENAVISTA (BLOQUE PRIMARIA)

ALZADO | CALLE SIN SALIDA

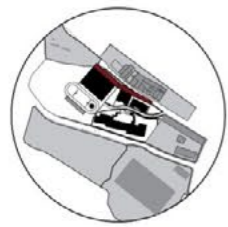


E | 1:200

**LO QUE HAY**



**LO QUE HAY**



### LO QUE HAY



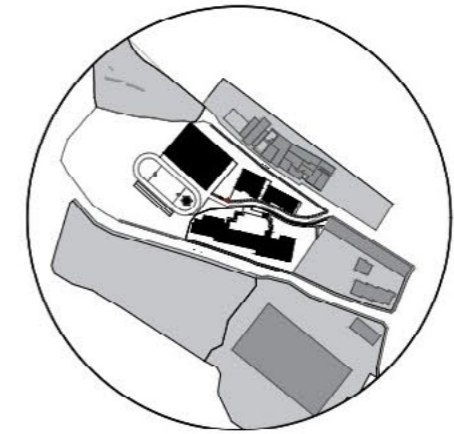
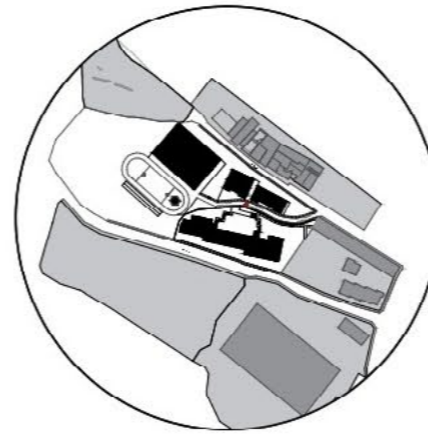
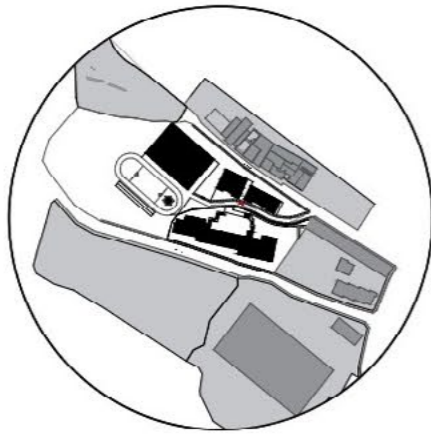
Fachadas Casa de la Juventud



Fachadas Centro de Nutrición (ICBF)



Fachada Coliseo

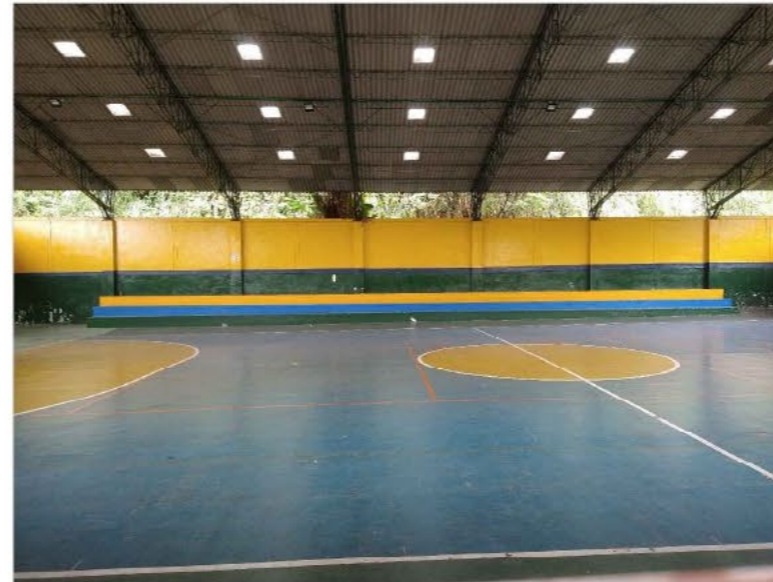




### LO QUE HAY



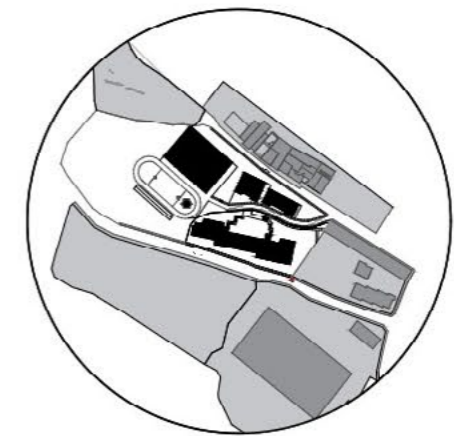
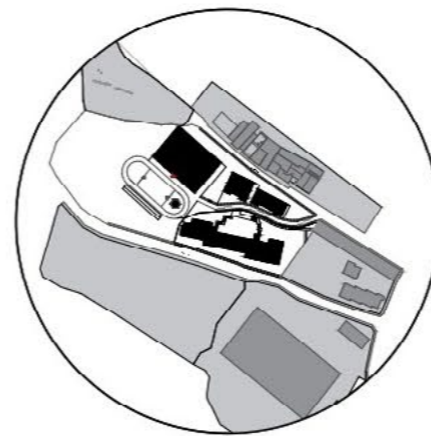
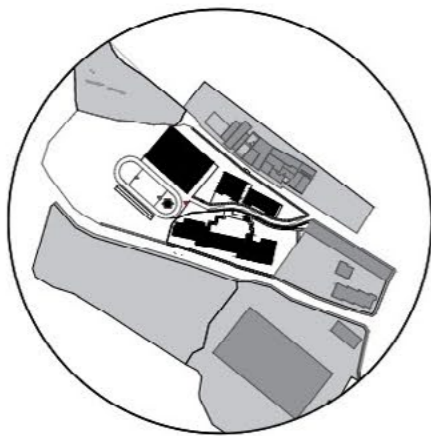
Fachada Coliseo



Interior Coliseo



Fachada Instituto Buenavista (Bloque Primaria)



### LO QUE HAY



Interior Colegio



Tejado Colegio



Interior Colegio

