

CONSEJO SUPERIOR

Monseñor Rigoberto Corredor Bermúdez
Pbro. Behitman Alberto Céspedes De los Ríos
Pbro. Julián Alberto Cárdenas Corrales
Pbro. Jhon Edwin Arias Alzate
Dra. Ana María Cuartas Saldarriaga
Dr. Bernardo Gil Jaramillo
Dr. Felipe López Hoyos
Dr. Mario Alberto Gaviria Ríos
Dr. Juan Luis Arias Vargas
Est. Laura Sofía Franco Álvarez
Dra. Paola Andrea Murillo Gaviria

RECTOR

Pbro. Behitman Alberto Céspedes De los Ríos

COORDINADORA EDITORIAL

Mg. María Luisa Nieto Taborda

COORDINADOR GRAFÍAS No. 42

Mg. Pável Sánchez Rincón

VICERRECTOR ACADÉMICO

Mg. Nelson Londoño Pineda

DECANA FACULTAD DE ARQUITECTURA Y DISEÑO

Mg. Yaffa Nahir Ivette Gómez Barrera

COORDINADOR MAESTRÍA EN ARQUITECTURA Y URBANISMO

Mg. Santiago Castaño Duque

COMITÉ REVISOR

Mg. Pável Sánchez Rincón
Mg. María Luisa Nieto Taborda
Mg. Santiago Castaño Duque

REVISIÓN DE ESTILO

Dr. Gihanny Olave Arias

DISEÑO E IMPRESIÓN

Gráficas Buda S.A.S.
Calle 15 No. 6-23 PBX: 335 72 35

UCP

Avenida de las Américas
e-mail: ucp@ucp.edu.co
PBX: (57) (6) 312 40 00
Fax: (57) (6) 312 76 13
Pereira - Colombia

Canje: Biblioteca UCP
Telefax: (57) (6) 312 44 44
biblioteca@ucp.edu.co
<http://biblioteca.ucp.edu.co:8080/jspui/>
<http://biblioteca.ucp.edu.co/OJS/>

EDITORIAL4

Proyecto urbano integral como propuesta para la planificación del sector San Mateo en Pereira
Integral urban project as a proposed tool for planning the San Mateo sector in Pereira
Esneider Ospina Zapata6

La ética en el desarrollo del urbanismo y el ordenamiento territorial en Colombia
Ethics in the development of Urbanism and Territorial Planning in Colombia
Luis Fernando Montes Posada20

Entre la unidad y el conjunto:
Método de aproximación al proyecto urbanoarquitectónico, caso San Mateo, Pereira
Between the unit and the set: Method of approach to the urban-architectural project, case study San Mateo, Pereira
Valentina Duque Muñoz30

La manzana y el bloque: soportes del espacio edificable. Disolución de una unidad edificatoria
The block and the building, space support systems. The dissolution of a building program
Sebastián Pinto Quintero.....41

Parque biblioteca San Mateo
San Mateo Library Park
Jorge Eduardo Granada G.56

NUESTROS REPOSITORIOS.....68

Grafías no compromete el pensamiento de la UCP, cada autor es responsable de su propio texto.

MISIÓN

La Universidad Católica de Pereira es una institución de educación superior inspirada en los principios de la fe católica, que asume con compromiso y decisión su función de ser apoyo para la formación humana, ética y profesional de los miembros de la comunidad universitaria y mediante ellos de la sociedad en general.

La Universidad existe para el servicio de la sociedad y de la comunidad universitaria. El servicio a los más necesitados, es una opción fundamental de la institución, la cual cumple formando una persona comprometida con la sociedad, investigando los problemas de la región y comprometiéndose interinstitucionalmente en su solución. Es así como se entiende su carácter de popular.

Guiada por sus principios del amor y la búsqueda de la verdad y del bien, promueve la discusión amplia y rigurosa de las ideas y posibilita el encuentro de diferentes disciplinas y opiniones. En ese contexto, promueve el diálogo riguroso y constructivo entre la fe y la razón.

Como institución educativa actúa en los campos de la ciencia, la tecnología, el arte y la cultura, mediante la formación, la investigación y la extensión.

Inspirada en la visión del hombre de Jesús de Nazaret, posibilita la formación humana de sus miembros en todas las dimensiones de la existencia, generando una dinámica de auto superación permanente, asumida con autonomía y libertad, en un ambiente de participación y de exaltación de la dignidad humana.

La Universidad se propone hacer de la actividad docente un proyecto de vida estimulante orientado a crear y consolidar una relación de comunicación y de participación para la búsqueda conjunta del conocimiento y la formación integral.

Mediante los programas de investigación se propone contribuir al desarrollo del saber y en particular al conocimiento de la región.

Mediante los programas de extensión se proyecta a la comunidad para contribuir al desarrollo, el bienestar y el mejoramiento de la calidad de vida.

Para el logro de la excelencia académica y el cumplimiento de sus responsabilidades con la comunidad, la universidad fomenta programas de desarrollo docente y administrativo y propicia las condiciones para que sus miembros se apropien de los principios que la inspiran.

El compromiso de la Universidad se resume en «**ser apoyo para llegar a ser gente, gente de bien y profesionalmente capaz**».

VISIÓN

La universidad inspirada por los principios y valores cristianos será líder en los procesos de construcción y apropiación del conocimiento y en los procesos de formación humana, ética y profesional de sus estudiantes, de todos los miembros de la comunidad universitaria y de la sociedad. Generará propuestas de modelos educativos pertinentes en los que se promueva un ambiente de apertura para enseñar y aprender, dar y recibir en orden a la calidad y el servicio.

Será un escenario en donde se promoverá el diálogo riguroso y constructivo de la fe con la razón, en el contexto de la evangelización de la cultura y la inculturación del evangelio. Como resultado de ese proceso y con el fin de alimentarlo, consolidará una línea de reflexión y diálogo permanente entre la fe y la razón. Como natural expresión de identidad católica, habrá consolidado la pastoral universitaria.

Será reconocida por su capacidad para actuar como agente dinamizador del cambio y promover en la comunidad y en la familia sistemas armónicos de convivencia. Ejercerá liderazgo en el ámbito nacional en la reflexión sobre el desarrollo humano y consolidará un centro de familia.

La universidad tendrá un claro sentido institucional de servicio orientado hacia sus estudiantes, profesores, personal administrativo y la comunidad.

Ejercerá liderazgo en programas y procesos de integración con la comunidad, los sectores populares, las empresas y el gobierno para contribuir al desarrollo sostenible.

Se caracterizará por conformar un ambiente laboral y académico que sea expresión y testimonio de los principios y valores institucionales y por la búsqueda permanente de la calidad en un sentido integral, reflejada en sus procesos académicos, administrativos y en el constante desarrollo de toda la comunidad universitaria.

La universidad habrá consolidado una comunidad académica con vínculos internos y externos y apoyada en el centro de investigaciones, para llegar a ser la institución con mayor conocimiento sobre los asuntos regionales.

Consecuente con la realidad actual de un mundo interdependiente e intercomunicado, la universidad habrá fortalecido los procesos de intercambio académico con otras instituciones del orden nacional e internacional.

EDITORIAL

Como aspecto misional de la Universidad Católica de Pereira se tiene como propósito fundamental aportar al conocimiento de la región desde una visión integral y con un compromiso de calidad en los abordajes académicos e investigativos relacionados con el desarrollo de la ciudad y el territorio, es por esto que desde el programa de maestría en arquitectura y urbanismo adscrita a la facultad de arquitectura y diseño se presenta con beneplácito la revista grafías N°42 con los resultados de las reflexiones de los estudiantes de la cohorte I, que desde su experiencia académica y profesional a lo largo de su proceso formativo entre el 2017 y 2018 realizaron estudios de prospectiva y generación de imaginarios relacionados con el crecimiento de la ciudad de Pereira desde un enfoque integral a propósito de la necesidad de reubicación del batallón San Mateo y posibilidades de intervención del predio en mención.

El estudio que dio origen a las publicaciones pone en valor las potencialidades del lugar y plantea desde un ejercicio hipotético de reflexión espacial, la riqueza y diversidad de escenarios de transformación del lugar a partir de una nueva visión de ciudad, partiendo de lineamientos y criterios de conservación ambiental, sostenibilidad urbana y regeneración de los tejidos, reconociendo las preexistencias tangibles e intangibles, los contextos y las particularidades del sitio y desde allí analizando las posibilidades de intervención que promuevan un desarrollo urbano basado en la consolidación del tejido y la integración territorial.

Desde la propuesta urbana integral denominada “gran parque San Mateo” se proponen diversidad de alternativas que posibilitarían no solo la conservación y cuidado de la biodiversidad, sino también las oportunidades de alternativas de generación de nuevos espacios para la ciudad que aportarían a su mejor funcionamiento, pero a su vez a garantizar la conectividad ecológica y ambiental, así como la integración urbanística de los diferentes sectores de la ciudad.

Atendiendo a todos los requerimientos para garantizar una ciudad más saludable se presenta a partir de esta publicación diferentes reflexiones que permitirían aportar a la discusión actual sobre su planificación e intervención desde una perspectiva multidimensional, brindando un soporte de conocimiento del lugar que garantice el cuidado de la memoria histórica, el ambiente, la posibilidad de armonización de los sistemas artificiales con los naturales y la generación de nuevos escenarios para el desarrollo humano en el municipio de Pereira presentados de la siguiente manera:

En el marco de la formulación del direccionamiento del plan estratégico del gran parque San Mateo, desde la perspectiva de la implementación del proyecto urbano integral y el ordenamiento territorial, los arquitectos Esneider Ospina Zapata, Luis Fernando Montes, nos plantean un ejercicio sobre la implementación de estas herramientas de planificación para el territorio de intervención así como la discusión acerca del dilema ético en el desarrollo del urbanismo y el ordenamiento territorial en Colombia.

Como componente fundamental de reflexión del crecimiento urbano de la ciudad se plantea la reflexión sobre la importancia de la vivienda y el problema de la habitabilidad, donde los arquitectos Valentina Duque Muñoz y Sebastián Pinto Quintero proponen debates y reflexiones que plantean una mirada entre la unidad y el conjunto habitacional, así como la reflexión de la manzana y el bloque: soportes del espacio edificable a través de la disolución de una unidad edificatoria y la reflexión derivada del proceso de ocupación.

En este mismo sentido y para darle una mirada integral a la reflexión se plantea un artículo relacionado con el desarrollo de un proyecto de espacio público y equipamiento, el arquitecto Jorge Eduardo Granada Grajales, propone alternativas de solución a las necesidades relacionadas con una buena cobertura de equipamientos y espacio público y la generación de espacios para el aprendizaje, así mismo las diversas posibilidades de interacción que se pueden generar en un parque biblioteca.

Por último vale la pena expresar que esta publicación y la divulgación del trabajo completo de la cohorte I de la MAU, permitirá dar lineamientos a posibles formulaciones de proyectos e investigaciones, así como la apertura de una nueva perspectiva y nuevos procesos metodológicos para la definición de herramientas de planificación que permitan generar un nuevo parque urbano integral para la ciudad, de la misma forma esperamos que los autores así como otros expertos investigadores participen y contribuyan a la divulgación, convirtiendo este espacio en una herramienta de conocimiento y crítica al desarrollo de la academia y toda su proyección.

Manifestamos nuestra gratitud a la Facultad de Arquitectura y Diseño en cabeza de la decana Yaffa Nahir Ivette Gómez Barrera por permitirnos aportar en esta línea y a todos los docentes a los invitados y evaluadores, a todos los asesores y lectores de los artículos, al Comité Editorial de la revista Grafías y la revista Arquetipo donde inicio su proceso y en especial a la Biblioteca Cardenal Darío Castrillón Hoyos, a su directora la Dra. María Luisa Nieto Taborda y todo su equipo, por llevar a buen término esta publicación; el propósito desde el posgrado es seguir generando propuestas que permitan aportar a los retos de ciudad para un buen vivir y mejorar la calidad investigativa y científica en nuestra región.

Santiago Castaño Duque
Director Maestría en Arquitectura y Urbanismo