

# ¿CÓMO REGENERAR UN ASENTAMIENTO NO PLANIFICADO EN RIESGO ANTROPICO? VIVIENDA LOS PATIOS\*

## HOW TO REGENERATE A NON PLANNED SETTLEMENT IN ANTHROPIC RISK? DWELLING LOS PATIOS

Núcleo Problémico: Optativa en Vivienda

Miguel Ángel Velásquez Jiménez\*\*  
Arq. Gustavo Adolfo Correa Vanegas, Ricardo Andrés de Los Ríos Villegas\*\*\*

### Vivienda los Patios



---

\* Reflexión elaborada en la asignatura de Proyecto X. Línea de Profundización en Vivienda y Desarrollo Territorial  
\*\* Estudiante de X semestre del programa de Arquitectura, durante el semestre I-2012  
\*\*\* Profesores de la asignatura Proyecto X.



Fuente: Miguel Ángel Velásquez Jiménez, Emplazamiento.

El proyecto elaborado se inscribe en el marco del concurso OPPTA, una convocatoria internacional lanzada de forma simultánea en cinco emplazamientos y bajo una temática común, para proponer soluciones a nivel técnico, territorial, infraestructural o arquitectónico. En esta primera edición, el tema tratado es el de intervenciones para la emergencia; el escenario de la convocatoria es el continente americano, afectado por sucesivas catástrofes, fenómenos naturales o antrópicos, acontecidos en los últimos dos años y aún pendientes de resolución.

Se analizaron las determinantes del sector y debido a la problemática de zona de riesgo, se tomó la decisión de reubicar las viviendas que se encontraban en peligro, por el sistema estructural o por encontrarse en zonas de reubicación.

Se desarrolla un proyecto de vivienda con el concepto de Quita Monrroy, en el cual la importancia primordial es generar un concepto de patios a diferentes escalas; en ellos, las zonas sociales interactúan con la espacialidad pública. Son seis tipologías de vivienda con diferentes variaciones, como son la posibilidad de integrar comercio a las viviendas o aumentar el área de las viviendas, para generar una integración con el sector público y privado.

Con esto se buscó afrontar un ejercicio muy cercano a la realidad de las ciudades latinoamericanas, en las cuales la arquitectura busca la forma más acogedora de integrarse y aportar a la comunidad.



Fuente: Miguel Ángel Velásquez Jiménez, plancha 2 grupal final.