

2

Polígono

Polygon

CATALINA ACEVEDO MONSALVE
JUAN SEBASTIÁN CORAL VILLA
JACOBO GONZÁLEZ ROJAS
JUAN CAMILO GRAJALES VILLA
JUAN MANUEL LOZANO BETANCURT
JUAN CAMILO MONTOYA MARÍN
YEIFER ANDRÉS RIVAS ASPRILLA
SEBASTIÁN TORRES GONZÁLES

Planteamiento general

Descripción

La propuesta tiene como objetivo ofrecer a los pereiranos más zonas verdes, además de equipamientos con diferentes enfoques según las necesidades del sector.

En cuanto a espacio público, trazamos una gran ciclo vía, con calles amplias, y andenes óptimos para el peatón con arborización los cuales tejen ciudad desde el sector de la victoria hasta la calle 27. Esta ciclo vía es la gran propuesta ya que rodea todo el polígono formando un circuito, respetando al peatón por medio de pasos pompeyanos.

Criterios

La propuesta urbana se enfocó en base a lo propuesto por el actual POT, respetando sus principales propuestas. Una de ellas era la de una senda que atravesaba todo el polígono de este a oeste, lo cual nos ayudó a la distribución de los lotes donde íbamos a hacer las diferentes propuestas de equipamientos. Además de esto, quisimos tejer ciudad no solo transversalmente si no también verticalmente, marcando unos ejes que conectaran con el parque de la libertad, el parque bolívar y el parque el lago.



PUENTE PROPUESTA



PASO POMPEYANO



SENDAS



VIA PROPUESTA



Espacio público



El sector cuenta con buen espacio público efectivo y de importancia en la ciudad, como el parque Olaya Herrera

Uso de suelos



Los usos predominantes en la zona son el comercial y el mixto dejando la vivienda un poco de lado.

Movilidad



El sector cuenta con una buena movilidad que comunica gran parte del área metropolitana de la ciudad

Equipamientos



Los equipamientos de la zona son en su mayoría de carácter cultural o gubernamental.

Estratificación



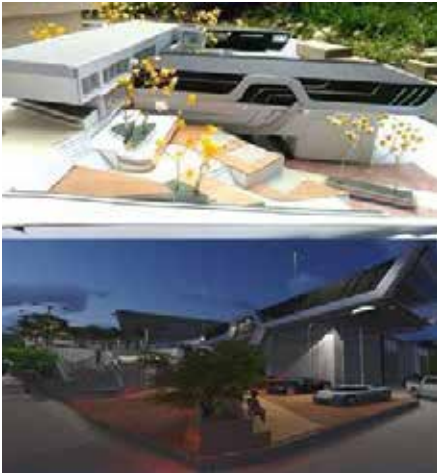
Se devela una mixtura de estratos en el sector, lo que lo convierte en espacio de múltiples actividades.

Ambiental

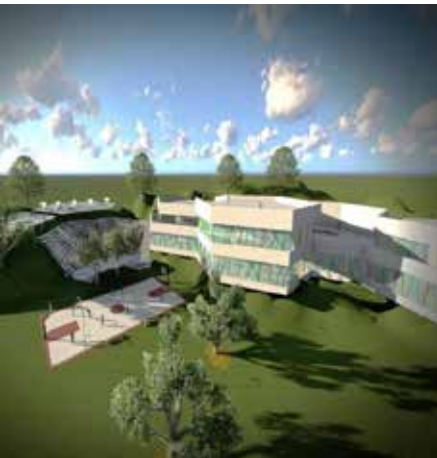


El elemento ambiental que más se destaca es el colector Egoyá, que atraviesa todo el polígono.)

1. Centro de capacitación automotriz



2. Centro comunitario recreativo



3. Museo interactivo de historia



4. Terminal inter municipal san José

